



§ 16 Svar på remiss – Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser (LI2024/01802)

Diarienummer: KS-2024/1972

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 28 november 2024, överlämnas till landsbygd- och infrastrukturdepartementet som Huddinge kommuns yttrande över remissen "Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser" (LI2024/01802).
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Rapporten, "*Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser*" har skickats på remiss till Huddinge kommun för synpunkter.

Boverket fick i september 2023 i uppdrag av regeringen att beskriva och utvärdera regelverket för ändring av detaljplan. Inom ramen för uppdraget skulle Boverket även redovisa hur regelverket påverkar förutsättningarna för kommuner att digitalisera äldre detaljplaner. I mars 2024 förlängdes uppdraget för att ge Boverket tillräckligt med tid för att även utreda möjligheten att utöka befintliga bygggrätter genom ändring samt lämna förslag till författningsändringar. Boverkets rapport innebär bland annat förslag om att detaljplaner ska kunna ändras genom att kommunen antar en ny detaljplan som ersätter den gamla i stället för att ändra i befintlig detaljplan. Denna process, som kallas omvandling, innebär att hela eller delar av en äldre detaljplan överförs till dagens digitala format. Boverket föreslår även en utökning av vad som är möjligt att pröva genom ändring av detaljplan så att en ändring får göras om den inte motverkar den ursprungliga detaljplanens syfte. Detta innebär till exempel att det skulle vara möjligt att ändra, lägga till och ta bort användningsbestämmelser.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteutlåtande KS Remiss Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser
2. Bilaga 1 Förslag till yttrande till landsbygds- och infrastrukturdepartementet
3. Rapport Boverket Uppdrag om översyn av regelverket för ändring av detaljplan och av olagliga planbestämmelser