



Datum
2023-01-10

Diarienummer
BTN-2022/215.109

Handläggare
Maria Gren
Maria.Gren@huddinge.se

Bygglövs- och tillsynsnämnden

Behovsprognos för lokaler och bostäder – 2024 och framåt

Förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden godkänner behovsprognosen för lokaler och bostäder, inklusive dess bilaga, i enlighet med bilaga 1 och underbilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 10 januari 2023.

Sammanfattning

För att skapa en bild över kommunens innehav och behov av offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder tar kommunfullmäktige årligen beslut om en kommunövergripande strategisk lokalresursplan i samband med att beslut tas om Mål och budget.

Basen för den kommunövergripande lokalresursplanen är respektive nämnds årligen upprättade lokalbehovsprognos. I nämndens behovsprognos beskrivs befintligt bestånd och kommande behov av verksamhetslokaler och bostäder för offentligt finansierad service inom det egna verksamhetsområdet.

Nuvarande lokaler är enligt förvaltningens bedömning i mycket gott skick. På kort sikt ser förvaltningen inga behov av att förändra lokalernas storlek, men på lång sikt skulle det kunna behövas plats för fler medarbetare.

Beskrivning av ärendet

Huddinge kommun är en kommun i tillväxt. Behovet av offentligt finansierad service förändras kontinuerligt. För att skapa en bild över kommunens innehav och behov av offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder tar kommunfullmäktige årligen beslut om en kommunövergripande strategisk lokalresursplan i samband med att beslut tas om Mål och budget.

Basen för den kommunövergripande lokalresursplanen är respektive nämnds årligen upprättade lokalbehovsprognos. Syftet med att arbeta fram lokalbehovsprognos och lokalresursplan är att nämnderna och kommunstyrelsen samplanerar och prioriterar aktuell ändamålsenlighet och tillkommande behov, så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder kan ske med framförhållning enligt kommunallagens intention om god ekonomisk hushållning.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglövsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



I nämndens behovsprognos beskrivs befintligt bestånd och kommande behov av verksamhetslokaler och bostäder för offentligt finansierad service inom det egna verksamhetsområdet.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen har gjort bedömningen att de verksamhetslokaler som används för nämndens verksamhet är i mycket gott skick. Förvaltningen ser inga behov av vare sig ökade eller minskade lokalytor 2024. För perioden 2025–2034 ser förvaltningen möjligen ett behov av arbetsplatser för ytterligare ett antal medarbetare, men samtidigt skulle ytterligare digitalisering kunna innebära att nuvarande antal medarbetare räcker.

Hållbarhet och barnkonventionen

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte få några konsekvenser ur ett hållbarhets- eller barnrättsperspektiv.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte få några ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Tove Bodin
Administrativ chef

Bilagor

Bilaga 1. Behovsprognos för lokaler och bostäder – 2024 och framåt
Underbilaga 1. Lokalbestånd bygglovs- och tillsynsnämnden

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen