



Protokollsanteckning

Ärende 5: Utvecklingsplan Kungens kurva

Utvecklingsplanen är en vision om hur kommundelen Kungens kurva ska se ut i framtiden. Visionen har konkretiserats till en målbild för Kungens kurva samt fyra tillhörande strategier som utvecklingsplanen arbetat vidare med. Dessa är *Dynamisk och livfull destination*, *Urban och trygg stadskärna där människor kan mötas*, *Hållbara resesätt och människor i rörelse* samt *Naturnära och hållbar stadskärna*. Utvecklingsplanen framhäver att det finns plats för uppåt 10 000 nya bostäder och många nya arbetsplatser och att kungens kurva är tillsammans med Skärholmen en av de platser som ska utvecklas mest de kommande åren.

Vänsterpartiet ser positivt på att Kungens kurva utvecklas och att sammanlänkningsstrategin stärks till Flemingsberg och Segeltorp genom byggandet av Spårväg syd. Vi ser även positivt på att man haft en ambition om att väga in medborgarnas synpunkter i utvecklingsplanen, däremot är två inkomna synpunkter från medborgarna alldeles för lite - fler medborgarsynpunkter hade med fördel kunnat inhämtas.

Vi anser att de fyra strategierna skulle behöva kompletteras med en social hållbarhetsstrategi, för att väga in den sociala frågan i utvecklingen av stadsdelen. Särskilt relevant blir det vad gäller utvecklingen av bostadsområden där politiken bör säkerställa att det blir ett tillgängligt område genom byggandet av prisrimliga hyresrätter, för att undvika att

segregationen i kommunen stärks. Av samma anledning bör man tillämpa en social konsekvensanalys i den fortsatta processen.

Då Kungens kurva är ett utpräglat kommersiellt handelsområde är det viktigt att man i samband med bostadsbebyggelse inte bara planerar yta för rekreationsytor utan även kulturella upplevelser, för att ge den nya stadsdelen själ och identitet. Lika viktigt är det att ligga i balans med byggande av förskolor, skolor och äldreboenden i samband med byggandet av bostäder.

Klimat- och stadsmiljönämnden inkom med värdefulla synpunkter beträffande hållbarhetsaspekten, och lyfter bland annat att det inte är rimligt att ersätta förlusten naturmark genom nybildad parkmark. Vänsterpartiet ställer sig bakom det och motsätter sig ett upphävande av delar av Gömmarens naturreservat.

Vidare ser vi gärna att kommunen använder sig av grönytefaktor (GYF) som metod vid byggstart och att det ställs krav på det redan från början i dialog med byggaktörer. Likaså är det viktigt att uppmuntra till att det byggs i alternativa material såsom trä och att kommunen där det är möjligt implementerar solceller vid sina verksamhetslokaler. Kungens Kurva ska vara en grön och hållbar stadsdel där människor möts, kan växa upp och åldras i på ett tryggs sätt.

Nujin Alacabek

Robert Forsman