



## Protokollsanteckning

### Ärende 15: Inriktningsbeslut nytt kommunhus

Ett inriktningsbeslut om det nya kommunhuset ligger nu på bordet, och Vänsterpartiet välkomnar att Huddinge får ett nytt kommunhus. En utbyggnad behövs för kommunens anställda som är i behov av bättre lokaler samtidigt som det nya läget på Paradisbacken ökar tillgängligheten för medborgarna. Vi ställer oss emellertid tveksamma till att det nya kommunhuset planerades utifrån resonemanget att inte alla som arbetar på kommunen kommer vara på plats varje dag. Vi tycker att det är bra att kunna kombinera att jobba hemifrån med att vara på plats i kommunhuset, men är oroliga för att beräkningen kan vara något för stram. Nuvarande plan utgår ifrån att man kommer att arbeta på andra håll två dagar i veckan, en beräkning som innebär att man inte fullt ut byggt arbetsplatser åt alla de som kommer arbeta på kommunhuset.

Vi finner även de markanta kostnadsökningarna oroande – projektet beräknas kosta en kvarts miljard mer än kalkylen som gjordes 2021 visade. En del av kostnadsökningen beror på omvärldsfaktorer vilket ökat byggkostnadsindexet med 15,6 %, vilket förklarar 100 miljoner av kostnadsökningen. En inte obetydande summa handlar om felkalkylering och att man missade att ha med ett hållbarhetsprogram. Vi vill framhålla att om man ska lägga så mycket pengar på ett nytt kommunhus som redan från början varit kritiserat för dess kostnadsprofil, så är det särskilt viktigt att man inte slarvar med kalkylerna, samt pressar priser så mycket man kan för att hushålla med skattepengarna.

Vi ställde oss därför positiva till punkten ett och två av det under kommunstyrelsensammanträdet tillkomna gemensamma förslaget, som handlar om att ha en översyn av kostnadsökningarna samt införa en s.k. second opinion. Vi var dock tveksamma till punkten tre om att "säkerställa parkeringsplatser kopplat till nya kommunhuset i syfte att kommunen ska fortsätta att vara en attraktiv arbetsgivare". För det första, menar vi att det är det en alltför oklar formulering och det framgår inte hur många parkeringsplatser handlar det om. För det andra rimmar det illa med kommunens uppsatta klimatmål och den gröna omställningen. Det nya

kommunhuset är planerat mitt i Huddinge centrum, förbindelserna för kollektivtrafik blir inte mycket bättre än så i vår kommun.

Vänsterpartiet vill även poängtera att investeringarna i nytt kommunhus inte får innebära att vi slår i skuldtaket så att Huga inte kan investera i nya bostäder eller upprustningar. Kravet på Huga att bygga parkeringsplatser får inte heller innebära att parkeringsplatser för dem som besöker Huddinge Centrum minskar. Det är viktigt att det finns god tillgänglighet till Huddinge Centrum för att vi ska ha ett livaktigt kommersiellt lokalt centrum.

Nujin Alacabek

Robert Forsman