

## Yrkande till kommunfullmäktige 2023-04-24 – Emil Högberg (S)

1. Punktsats 1 under rubriken *Så här gör vi för att uppnå målen* i avsnittet *Sammanhängande bebyggelse utanför utvecklingsområden samt landsbygd*, med nuvarande formulering:

- Kommunens sammanhängande villabebyggelse har en småskalig struktur. Här kan vi pröva kompletterande bebyggelse i mindre skala, som bidrar till möjligheter för blandade boendeformer och ett förbättrat underlag för service. Kompletteringar sker i första hand längs centrala stråk där tillgång till kollektivtrafik finns och med hänsyn till områdenas befintliga karaktär. Kompletteringar sker främst på fastighetsägares initiativ.

ersätts med följande formulering:

- Kommunens sammanhängande villabebyggelse har en småskalig struktur. Här kan vi pröva kompletterande bebyggelse i mindre skala, som bidrar till möjligheter för blandade boendeformer och ett förbättrat underlag för service. Denna typ av kompletteringar sker längs centrala stråk med tillgång till kollektivtrafik och med stor hänsyn till områdenas befintliga karaktär som småhusområde. Kompletteringar sker i första hand på fastighetsägares initiativ. Vi bevarar befintliga parker och kompletterar med nya där tillgången är sämre.

2. Ställningstagandet i webbkartans kategori *Område där komplettering kan prövas*, med nuvarande formulering:

- Kommunens sammanhängande villabebyggelse har en småskalig struktur. Här kan vi pröva kompletterande bebyggelse i mindre skala, som bidrar till möjligheter för blandade boendeformer och ett förbättrat underlag för service. Kompletteringar sker i första hand längs centrala stråk där tillgång till kollektivtrafik finns och med hänsyn till områdenas befintliga karaktär. Kompletteringar sker främst på fastighetsägares initiativ. Vi bevarar befintliga parker och kompletterar med nya där tillgången är sämre.

ersätts med följande formulering:

- Kommunens sammanhängande villabebyggelse har en småskalig struktur. Här kan vi pröva kompletterande bebyggelse i mindre skala, som bidrar till möjligheter för blandade boendeformer och ett förbättrat underlag för service. Denna typ av kompletteringar sker längs centrala stråk med tillgång till kollektivtrafik och med stor hänsyn till områdenas befintliga karaktär som småhusområde. Kompletteringar sker i första hand på fastighetsägares initiativ. Vi tar inte fram nya detaljplaner för befintliga enskilda småhusfastigheter som redan omfattas av detaljplan. Vi bevarar befintliga parker och kompletterar med nya där tillgången är sämre.