



Handläggare  
Jessica Remund  
08-535 364 84  
jessica.remund@huddinge.se

Elsa Margareta Sofia Drettner  
Ebbadalsvägen 25 - Skrovensborg  
141 91 Hudding

## **BALINGSNÄS 1:17, ansökan om tillstånd inom Naturreservaten; Orlången, Lissmadalen, Flemingsbergsskogen, Gladöskogen samt Lännaskogen.**

### **Beslut**

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Huddinge kommun (212000-0068), genom kommunstyrelsen, medges tillstånd enligt föreskrifterna i naturreservaten; Orlången, Lissmadalen, Flemingsbergsskogen, Gladöskogen samt Lännaskogen, för marklagd fiberkabel enligt ansökan.

### **Villkor för beslut**

- a. Jordmassor och vegetation ska läggas tillbaka efter slutfört arbete.
- b. Åtgärden ska vidtas vid sådan tidpunkt och väderlek så risk för körsador minimeras.
- c. Markskador ska dokumenteras och återställande ska ske i samråd med Natur- och klimatavdelningen i Huddinge kommun.
- d. Borrning på fastigheterna Sjötorp 1:1 samt Stensättra 1:2 tilldelas ett arbetsområde om 10x20m och tillåts från start av borrning med minst 1 vecka till max 3 veckor.
- e. Främmande arter får inte införas i reservatsområdena. Återställande av skadad vegetation ska ske i samråd med Natur- och klimatavdelningen i Huddinge kommun.
- f. Bearbetning av mark i närheten av växten parkslide kräver försiktighetsåtgärder och ska ske i samråd med Natur- och klimatavdelningen i Huddinge kommun.
- g. Arbete i vatten får inte utföras under perioden 1 april – 31 augusti.
- h. Sprängning är inte tillåtet.

- i. Bygglovs- och tillsynsnämnden ska kontaktas om ändringar utifrån ansökan behöver utföras.

### Stöd för beslut

Beslutet fattas med stöd av 2 kap. 2-3 §§ och 6 § 3 st., 7 kap. 7 § 2 st., 25-26 §§ och 16 kap. 2 § miljöbalken (1998:808), MB, samt med stöd av föreskrifterna för naturreservaten; Orången, Flemingsbergsskogen, Gladöskogen, Lissmadalen samt Lännaskogen.

Delegaten har enligt punkt J 2.2 i gällande delegationsordning rätt att för nämndens räkning fatta beslut.

### Beslutsunderlag

1. Ansökningshandlingar

### Ärendet

Digitaliseringsavdelningen, Huddinge Kommun, ansökte den 14 december 2020 om marknedläggning av fibernätkabel som berör fem specificerade reservat. I Orångens naturreservat planeras även borring och nedläggning av kabel under vattenbotten, vid Balingsnäsbrons fästen intill Lännavägen.

Enligt sökande kommer minimal påverkan på reservaten att ske. Markkabeln anges inte heller påverka allmänheten eller den rådande landskapsbilden då kabeln ska grävas ned. Kabeln placeras i 95% av sträckan i redan exploaterad mark.

### Tillämpliga bestämmelser

Enligt 2 kap. 6 § MB ska för en verksamhet som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde den plats väljas som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Alla som ska vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till åtgärdens art för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet. Detta står i 2 kap. 2 § MB:

Alla som ska vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta står i 2 kap. 3 § MB.

Enligt 7 kap. 7 § 2 st. får dispens meddelas från föreskrifter för ett naturreservat, om det finns särskilda skäl. Prövning skall ske med hänsyn till enskilda intressen och inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses, enligt 7 kap. 25 §. Dispens

får inte meddelas om åtgärden inte är förenlig med reservatsföreskriftens syfte, enligt 7 kap. 26 § MB.

Tillståndet upphör att gälla om den åtgärd som avses med tillståndet inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från det att beslutet vann laga kraft, enligt 7 kap. 7 § 2 st. MB.

Tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken, ges för begränsad tid och får förenas med villkor, enligt 16 kap. 2 §

Ett tillstånd i enlighet med ett naturreservats föreskrifter ska vara förenliga med reservatets syften:

#### Lissmedalens naturreservat

Lissmedalens naturreservatet inrättades genom beslut av kommunfullmäktige den 9 juni 2014. Reservatets syften är att:

bevara områdets värden för den biologiska mångfalden och det rörliga friluftslivet. Sjön, våtmarkerna, vattendragen, bäckarna, skogsmarken, betesmarkerna och slättermarkerna inom reservatet ska vårdas och skyddas. Även dalgångens kulturmiljövärden, öppna karaktär och landskapsrum ska vårdas och bevaras. Skog med dess skyddsvärda växt- och djurliv skyddas, både för arter och typiska organismsamhällen som är beroende av skog som lämnas för fri utveckling (zon A) och av skog som kräver skötsel för att bibehålla en hög lövandel (zon B). Inom naturreservatet är naturvårdens intresse överordnat friluftslivets i den mån intressena inte kan förenas.

#### Orlångens naturreservat

Orlångens naturreservat inrättades genom beslut av kommunfullmäktige den 1 december 1998. Nytt beslut togs den 13 september 2010. Reservatets syften är att:

bevara och utveckla Orlångenområdets värden avseende natur-, kultur- och rörligt friluftsliv. Naturvärden knutna till kulturlandskapet ska vårdas och skyddas. Syftet med naturreservatet skall även vara att de betespräglade skogarnas naturvärden bevaras genom naturvårdande skötselåtgärder. Särskilt fokus ska läggas på områdets rika förekomst av ek. Även de delar som har eller kan få naturskogskvaliteter skall skyddas. De arter och typiska organismsamhällen som är beroende av skog som lämnas för fri utveckling ska bevaras i väsentligen orört skick. De naturgivna förutsättningarna för det rörliga friluftslivet skall vara styrande. Ågestasjön och dess kringliggande våtmarkers, liksom våtmarken Bottnens (Balingsta) betydelse för fågellivet skall särskilt värnas. Syfte är också att skydda områdets fornminnen och kulturvärden.

#### Flemingsbergsskogens naturreservat

Flemingsbergsskogens naturreservatet inrättades genom beslut av kommunfullmäktige den 18 april 2006. Reservatets syften är att:

bevara ett stort sammanhängande naturskogsområde och dess skyddsvärda växt- och djurliv. De arter och typiska organismsamhällen som är beroende av skog som lämnas för fri utveckling ska bevaras. Likaså ska de betespräglade skogarnas naturvärden bevaras genom naturvårdande skötselåtgärder. Även myrarnas höga naturvärden och de arter som är knutna till myrarna ska bevaras. Även naturvärden knutna till de öppna kulturmarkerna ska vårdas och skyddas. Syftet är vidare att bevara områdets värden för det rörliga friluftslivet. Syftet är också att skydda områdets fornminnen och kulturvärden.

### Gladöskogens naturreservat

Gladöskogens naturreservat inrättades genom beslut av kommunstyrelsen den 9 februari 1998. Reservatets syften är att:

bevara ett skogsområde av stort värde för den biologiska mångfalden samt att bevara områdets värden för det rörliga friluftslivet i den mån naturvårdens intressen inte skadas.

### Lännaskogens naturreservat

Lännaskogens naturreservat inrättades genom beslut av kommunstyrelsen den 17 juni 2002. Nytt beslut togs den 21 juni 2010. Reservatets syfte är att:

bevara ett naturskogsområde och dess skyddsvärda växt- och djurliv i väsentligen orört skick. De arter och typiska organismsamhällen som är beroende av skog som lämnas för fri utveckling ska bevaras. Kvarnsjöns och myrarnas höga naturvärden och de arter som är knutna till sjön och myrarna ska bevaras. Naturvärden knutna till hagmarkerna vid Kastlelets gård och längs Lissmaån ska vårdas och skyddas. Vidare ska reservatet bidra till en gynnsam bevarandestatus för arter och naturtyper som legat till grund för rapporteringen till Natura 2000. Syftet vidare är att bevara områdets värden för det rörliga friluftslivet i den mån naturvårdens intressen inte skadas.

### Bygglövs- och tillsynsnämndens bedömning

Bygglövs- och tillsynsnämnden gör följande bedömning.

Tillstånd enligt föreskrifterna för naturreservat; Orlången, Lissmadalen, Flemingsbergsskogen, Gladöskogen och Lännaskogen, lämnas för den sökta åtgärden. Intrånget i reservaten bedöms vara marginellt och kan därför accepteras. Markkabeln kommer placeras i 95% av sträckan i redan exploaterad mark som längs med gång- och cykelväg, i vägkant, längs med dike samt längs med befintlig gasledning. Intrånget innebär inte att möjligheten för att bevara området i väsentligen orört skick försämras.

Vad gäller föreskrivna villkor bedöms det skäligt att markskador dokumenteras, återställande av vegetation, samt bearbetning av mark i närhet av den spridningsbenägna växten parkslide sker i samråd med Klimat- och stadsmiljönämnden, genom Natur- och klimatavdelningen, förvaltare av naturreservaten.

**Information och upplysningar**

Beslut om avgift kommer skickas separat.

Faktura skickas separat.

Natur- och klimatavdelningens naturvårdsenhet kan kontaktas via kommunens växel 08-535 000 00 alternativt via e-post [naturvard@huddinge.se](mailto:naturvard@huddinge.se).

Tillståndet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år från det att beslutet vinner laga kraft, eller avslutas inom fem år från det att beslutet vinner laga kraft.

Åtgärden är en vattenverksamhet som ska anmälas till Länsstyrelsen

Om du har frågor eller undrar över något så kan du kontakta handläggaren.

Beslutet kan överklagas, se bilaga.

**BYGGLOVS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN****Bilagor:**

Hur du överklagar beslutet

**Sändlista:**

Delges med e-post

Tomas Forslund, Digitaliseringsavdelningen  
[tomas.forslund@huddinge.se](mailto:tomas.forslund@huddinge.se)

Kommunstyrelsens förvaltning, vägsektionen  
[kstf@huddinge.se](mailto:kstf@huddinge.se)

Kopia för kännedom

Klimat- och stadsmiljönämnden  
[naturvard@huddinge.se](mailto:naturvard@huddinge.se)

Naturvårdsverket

[registrator@naturvardsverket.se](mailto:registrator@naturvardsverket.se)

Länsstyrelsen

[stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se)

Berörda fastighetsägare

Arne Sixten Jansson

Björn Christer Eklund

Elsa Margareta Sofia Drettner

Gunnel Maria Granstedt

Hans Daniel Barthelsson

Helena Elisbet Janall  
Kenneth Raud Pettersson  
Liselott Monica Bogårdh  
Olof Börje Drettner  
Svea Marianne Björklund  
Ted Bill Mikael Fischer  
Ulf Johan Johansson  
Lissma-Kvarntorp Tomtägarförening  
Ådrans Vägförening  
Vattenfall Regionnät AB

## HUR DU ÖVERKLAGAR BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län.

Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange ärendenummer och beslutsnummer som står högst upp i beslutet. Ange även *varför* du anser att beslutet är oriktigt och *vilken ändring* du vill ha. Handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning bör också bifogas. Skrivelsen bör undertecknas och du bör ange namn, personnummer eller organisationsnummer, bostadsadress, telefonnummer och e-postadress.

### Hit skickar du ditt överklagande

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Huddinge kommun:

Länsstyrelsen i Stockholms län  
**via**  
Huddinge kommun  
Miljö- och bygglovsförvaltningen  
Miljötillsynsavdelningen  
141 85 Huddinge

Du kan också skicka in ditt överklagande via e-post till [miljotillsyn@huddinge.se](mailto:miljotillsyn@huddinge.se).

### Överklaga inom tre veckor

För att överklagandet ska kunna prövas måste ditt överklagande ha kommit in till Huddinge kommun senast inom **tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Har ditt överklagande kommit in i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt du har begärt.

### Frågor

Har du ytterligare frågor om hur du överklagar kan du vända dig till Miljötillsynsavdelningen i Huddinge kommun via telefonnummer 08-535 300 00 eller e-post [miljotillsyn@huddinge.se](mailto:miljotillsyn@huddinge.se).