



Datum
2022-05-30

Ärendenummer
Castor: ALLM.2022.1604
W3D3: BTN-2022/127

Handläggare
Jan Casserstedt
08-535 364 97
jan.casserstedt@huddinge.se

Bygglövs- och tillsynsnämnden

Riktlinjer för hög skyddsnivå för avloppsrening i Huddinge kommun

Förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Riktlinjer för hög skyddsnivå i Huddinge kommun, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 30 maj 2022, antas.

Sammanfattning

Ärendet handlar om riktlinjer för hög skyddsnivå för att säkerställa rättssäker prövning av ansökningar om tillstånd eller godkännande av små avloppsanordningar.

Beskrivning av ärendet

Bygglövs- och tillsynsnämnden fattar beslut om tillstånd eller godkännande för uppskattningsvis 100 små avloppsanordningar varje år. En stor del av ansökningarna föranleds av nämndens inventeringsarbete, men vissa tillstånd söks också med anledning av krav på godkänd avloppsanordning för att ta en byggnad i anspråk, s.k. slutbesked enligt plan- och bygglagen, 10 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900).

För att säkerställa att likartade och relevanta krav ställs i prövningen föreslås här förvaltningen tagit fram ett förslag till riktlinjer för hög skyddsnivå. De föreslagna riktlinjerna är vägledande, inte bindande i ett enskilt ärende. Det behöver alltid göras en bedömning i varje enskilt fall vilka krav på rening som ska ställas.

Riktlinjerna är framtagna i enlighet med Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17) om små avloppsanordningar för hushållspillvatten. För att kunna tillämpa riktlinjerna i praktiken behöver olika kartsikt tas fram.

Hög skyddsnivå för miljöskydd innebär i praktiken att kravet på rening som en viss anordning ska förväntas uppnå minst 90 % reduktion av fosfor (redovisat i tot-P) och organiska ämnen (mätt som BOD₇ eller BOD₅) samt minst 50 % reduktion av kväve (redovisat i tot-N), till skillnad från normal skyddsnivå där kravet är 70 % reduktion av fosfor (tot-P) och 90 % organiska ämnen (mätt som

BOD₇). Hög skyddsnivå medför vidare ökade krav på olika skyddsåtgärder, exempelvis för att förhindra lukt, ytterligare reningssteg eller utjämning av varierande vattenflöden i anordningen.

Kravet på olika skyddsnivå bedöms olika utifrån behovet av att skydda hälsan och miljön. För att exemplifiera: i ett område med många enskilda dricksvattentäkter (brunnar) kan det behöva ställas högre krav på rening med hänsyn till hälsan. Om avloppsvattnet å andra sidan släpps ut till en sjö med övergödningsproblematik kan det behövas ställas högre krav på rening med hänsyn till miljön.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden antar de föreslagna riktlinjerna för hög skyddsnivå i Huddinge kommun, enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtandet.

Förvaltningens bedömning är att riktlinjerna medför ökad tydlighet gentemot enskilda avseende vilka bedömningsgrunder som tillämpas och säkerställer vidare att prövningen tar hänsyn till samma bedömningsgrunder i det enskilda ärendet. För handläggarna medför riktlinjen en ökad trygghet då riktlinjerna innebär att nämnden står bakom den generella bedömningen av vilken skyddsnivå som ska tillämpas generellt.

För att underlätta tillämpningen kommer förvaltningen att arbeta fram digitala kartskikt där det översiktligt framgår vilka områden där hög skyddsnivå för hälsoskydd respektive miljöskydd bör gälla i enlighet med riktlinjerna. Dessa kartdata kommer att göras tillgängliga även för externa användare. Det ska dock åter poängteras att det i varje enskilt fall ska göras en bedömning utifrån förhållandena på fastigheten och att riktlinjerna aldrig ska betraktas som bindande.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut innebär inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Ärendet berör bygglovs- och tillsynsnämndens prövning och tillsyn av små avlopp. Klimat- och stadsmiljönämnden och kommunstyrelsen ansvarar för sådana små avlopp inom respektive nämnds verksamhet.

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Staffan Stafström
Miljöchef

Bilaga

Bilaga 1. Riktlinjer för hög skyddsnivå i Huddinge kommun.