



Handläggare
Maria Gren
Maria.Gren@huddinge.se

Bygglövs- och tillsynsnämnden

Revidering av Huddinge kommuns lokala ordningsföreskrifter, HKF 1100 – svar på intern remiss

Förslag till beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 26 juli 2022, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat en revidering av Huddinge kommuns lokala ordningsföreskrifter till bygglövs- och tillsynsnämnden för yttrande. Ordningsföreskrifterna behöver revideras eftersom ordningslagen har uppdaterats och kompletterats med praxis sedan 2005 då de lokala ordningsföreskrifterna senast reviderades, samtidigt som Huddinge kommuns stadsmiljö har förändrats.

Förvaltningen anser att föreslagna föreskrifter innebär en bra avvägning mellan enskildas frihet och ordningen på offentlig plats. Bland förvaltningens synpunkter lämnas förslag på hur flera av ordningsföreskrifternas paragrafer kan förbättras genom att formuleras om och förtydligas. Förvaltningen har även synpunkter på namn som används i remitterade handlingar. I många fall handlar det om att namn på platser måste specificeras för att lätt kunna lokaliseras och särskiljas från andra platser med samma eller liknande namn.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat en revidering av Huddinge kommuns lokala ordningsföreskrifter till bygglövs- och tillsynsnämnden för yttrande senast den 23 september. Ordningsföreskrifterna behöver revideras eftersom ordningslagen har uppdaterats och kompletterats med praxis sedan 2005 då de lokala ordningsföreskrifterna senast reviderades, samtidigt som Huddinge kommuns stadsmiljö har förändrats.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att föreslagna föreskrifter innebär en bra avvägning mellan enskildas frihet och ordningen på offentlig plats. Det geografiska område där föreskrifterna gäller är i stora delar väl avgränsat, men förvaltningen ser behov av vissa förtydliganden.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglövsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



Förvaltningen anser att det är lämpligt att de lokala ordningsföreskrifterna gäller på perronger för både pendel- och tunnelbanetåg.

Synpunkter på ordningsföreskrifternas paragrafer

2 §

Första meningen i paragrafen borde rätteligen lyda: *"Föreskrifterna är tillämpliga på offentlig plats eller område som kommunen jämställt med sådan plats enligt 3 §"*.

5 §

Förvaltningen föreslår att paragrafens första stycke omformuleras till *"Lastning, forsling, lossning och annan hantering ska göras så att allmänheten inte utsätts för störningar genom damm, spill, dålig lukt eller liknande"*.

Förbudet mot avlastning och uppläggning av gods borde förutom gång- och cykeltrafik avse övrig trafik. Förvaltningen föreslår att texten förändras enligt följande: *"[...] så att brandposter, brandsläckningsutrustningar, brandvägar, gång- och cykeltrafik och övrig trafik blockeras eller hindras eller att räddningstjänstens arbete hindras"*.

6 §

Kravet på att allmänheten utsätts för "minsta möjliga olägenhet" genom arbetet som avses i 6 § är mycket högt ställt. Förvaltningen föreslår att meningen omformuleras till *"[...] ska se till att det sker på sådant sätt att allmänheten inte utsätts för störningar"*.

I Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från byggplatser (NFS 2004:15) står det att *"[i]nformation till de kringboende bör alltid ske om arbetet förväntas ge högre bullernivåer än vad som angetts i tabellen ovan"*. Förvaltningen anser att kommunen bör överväga att införa en särskild hänvisning till informationsplikten, eftersom det är av stor betydelse för de kringboende att få information om en kommande störning. Störningen upplevs då ofta som mildare av de kringboende.

8 §

Förvaltningen föreslår att första meningen i paragraf 8 omformuleras till *"Uppställning av containrar, återvinningsbehållare, säckar för byggmaterial eller liknande behållare kräver tillstånd från Polismyndigheten"*, samt att andra stycket omformuleras till *"Ägaren eller nyttjanderättshavaren till en sådan behållare som avses i första stycket och som ska ställas upp på offentlig plats, är skyldig att tydligt märka containern eller behållaren med ägarens eller nyttjanderättshavarens namn, adress och telefonnummer. Om en sådan behållare ska vara uppställd mer än en månad ska den förses med erforderliga reflexer"*.

9 §

Förvaltningen undrar hur förbudet mot skyltar i paragraf 9 förhåller sig till sådana skyltar som har beviljats bygglov, tillstånd enligt 46 § väglagen eller tillstånd enligt 6 § lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och



skyltning. Förvaltningen föreslår att förbudet mot skyltning i paragraf 9 inte ska gälla om bygglov eller tillstånd i övrigt har lämnats.

13 §

I remissbilaga 5 används termen ”kyrkogårdar”, medan det i föreskrifterna står ”begravningsplatser”. Förvaltningen föreslår att samma begrepp används i båda dokumenten om ingen skillnad är avsedd.

Förvaltningen anser inte att det framgår vilket område som avses med ”skolområde”. Det framgår inte om förbudet omfattar samtliga skolor inklusive skolgårdar i kommunen där undervisning bedrivs i grund- och gymnasieskola, eller om förbudet även inkluderar områden där undervisning bedrivs i andra utbildningsformer. Det är i många fall svårt i praktiken att avgöra var ett skolområde börjar, varför förbudet enligt förvaltningen är otydligt.

15 §

Förvaltningen undrar om föreskriften innebär att det är förbjudet att övernatta en natt i tält och om föreskriften omfattar husbil och husvagn. Förvaltningen önskar ett förtydligande av begreppet ”camping”.

19 §

Förvaltningen föreslår att paragrafen omformuleras till *”Häst får inte framföras på begravningsplatser, idrottsplatser, lekplatser och badplatser enligt bilaga 1, utanför områden som är avsedda för ridning”*.

20 §

Enligt paragrafens överskrift gäller tillståndskrav för raketer, smällare och andra fyrverkeriartiklar, medan det i bestämmelsen framgår att det råder förbud på vissa platser. Förvaltningen undrar om begreppet ”pyrotekniska varor” är detsamma som ”raketer, smällare och andra fyrverkeriartiklar”. Förvaltningen föreslår att paragrafen förtydligas.

Synpunkter på namn

Enligt kommunens reglemente ansvarar bygglovs- och tillsynsnämnden för namngivning av kvarter, gator, bostadsområden, vägar, broar, allmänna platser och övriga ortnamn inom kommunen. Den statliga myndigheten Lantmäteriet ansvarar för namnsättning av naturlokaliteter såsom berg, sjöar, åar och skogar.

Kommunen bör säkerställa korrekt användning av ortnamn i sina handlingar, eftersom felaktig användning riskerar att skapa förvirring hos allmänheten och generera fel i andra handlingar.

Förvaltningen vill betona vikten av någon sorts platsanvisning vid uppräknings av lekplatser, parker, idrottsplatser och badplatser.

Platsers utbredning anges bäst genom en kompletterande kartbilaga.

I remissbilagorna 2 och 4 nämns ”Huddinge stationstorg”, men något sådant torg finns inte. I bilaga 2 omnämns ”Stuvsta torg”, men korrekt namn



är "Stuvstatorget". I bilaga 7 omnämns "Huddinge sjukhus", vars nuvarande namn är "Karolinska universitetssjukhuset i Huddinge".

Remissens bilaga 5 ska enligt planen bli en ny bilaga 1 till ordningsföreskrifterna. I bilagan räknas platser upp som jämföras med offentlig plats. Till uppräknningen av platser har förvaltningen följande kommentarer:

Badplatser

Badplatsernas namn bör kompletteras med tillägg om vilken sjö eller vik de är belägna vid för att de ska vara lätta att lokalisera och särskilja.

Namn i remissbilaga	Beslutat namn	Tillägg till namn som behövs för särskiljning	Kommentar/bör skrivas
<i>Affärsviken</i>	Nej	Kvarnsjön/Gladö	Detta badplatsnamn finns på kommunens hemsida men är inte beslutat. <i>Badplatsen vid Affärsviken.</i>
<i>Badudden</i>	Ja	Drevviken	Badudden har svag namnkaraktär och bör kompletteras med Drevviken för att kunna lokaliseras.
<i>Flottsbrobadet</i>	Ja	Albysjön	
<i>Gömmarenbadet</i>	<i>Gömmarbadet</i>	Gömmaren	Felskrivning
<i>Lännabadet</i>	Ja	Drevviken/Skogås	
<i>Mörtviksbadet</i>	Ja	Drevviken/Skogås	
<i>Nyboviksbadet</i>	Ja	Kvarnsjön/Gladö	
<i>Sjöängsbadet</i>	Ja	Drevviken/Skogås	
<i>Stortorpsbadet</i>	Ja	Drevviken/Skogås	
<i>Sundbybadet</i>	Ja	Orlängen	
<i>Vårbybadet</i>	Ja	Vårbyfjärden/Mälaren	
<i>Vårbystranden</i>	<i>Vårby herrgårdspark</i>	Vårbyfjärden/Mälaren	Bör skrivas <i>strandlinjen i Vårby herrgårdspark</i>



Idrottsplatser

Idrottsplatserna och bollplanerna bör anges med tillhörande adress för att de ska vara lätta att särskilja och lokalisera.

Namn i remissbilaga	Beslutat namn	Adress	Kommentar/bör skrivas
Annerstaskolans bollplan	Flemingsbergs-skolans idrottsplats	Ortopedvägen 6, Huddinge	Bör skrivas <i>bollplanen vid Annerstaskolan</i> . Idrottsplatsens officiella namn kommer att upphävas eftersom den numera tillhör en skola med annat namn.
Björkängens IP	Björkängen	Sjövägen 23	Idrottsplatsen <i>Björkängen</i> .
Källbrinks IP	Ja	Stockholmsvägen 91	
Mörtviksskolans IP	Nej	Sonatvägen 1	Idrottsplatsen vid <i>Mörtviksskolan</i>
Nytorps mosse	Nytorps mosse idrottsplats	Kvartettvägen 8	
Segeltorps IP	Ja	Långängskroken 1	
Sjötorpsparkens IP	Nej	Vallhornsvägen 7A	Bör skrivas <i>idrottsplatsen i Sjötorpsparken</i> . <i>Matteparken</i> är inte heller ett beslutat namn och bör därför inte användas.
Snättringe IP	Ja	Gravyrstigen 1	
Stuvsta IP	Nej	Djupåsvägen 21	Namnet är inte beslutat men används av hävd. Kan förtydligas med adress.
Sörskogens bollplan	Ja	Musseronvägen 68	
Visättra IP	Ja	Kvarnängsvägen 24–26	
Vretens bollplan	Ja	Vallstigen 2	
Vårbackaskolans IP	Ja	Vårbackavägen 2	



<i>Vårbyparken</i>	Ja, ett parknamn	Lammholmsbacken 165B	Vårbyparkens IP finns på kommunens hemsida men är inte beslutat. <i>Idrottsplatsen i Vårbyparken</i>
--------------------	------------------	----------------------	---

Kyrkogårdar

Kyrkogårdarna har egna namn. Ett förslag till skrivning där endast kyrkans namn används är ”kyrkogård som tillhör [kyrkans namn]”.

Lekplatser

Det är otydligt om det är hela den omnämnda parken eller enbart en lekyta i parken som jämföras med offentlig plats.

Namn i remissbilaga	Beslutat namn	Adress	Kommentar
<i>Drejarparken</i>	Ja	Drejarvägen 3A	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Drevviksvägen</i>	Nej	Drevviksvägen 8D	<i>Lekplats vid Drevviksvägen</i>
<i>Flemingsbergs-parken</i>	Ja	Ortopedvägen 3	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Fullerstaparken</i>	Ja	Bersåstigen 3	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Gladö lekplats</i>	Nej	Nyboviksvägen 23	Ej beslutat namn. <i>Lekplats i Gladö</i>
<i>Honungsparken</i>	Ja	Vistavägen 26	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Härbreparken</i>	Ja	Härbrevägen 2A	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Kräpplaparken</i>	Ja	Domherrestigen 1	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Kästadalsparken</i>	Ja	Spiselsvägen 2	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Långsjöparken</i>	Ja	Stambanenvägen 108	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Lötparken</i>	Ja	Skogåstorget 14	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Mellanvägen</i>	Nej	Mellanvägen 36A	<i>Lekplats vid Mellanvägen</i>
<i>Milstensparken</i>	Ja	Hällebergsvägen 2	Eventuell lekplats eller hela parken?



<i>Mossparken</i>	Nej	Britas gränd 5	Detta namn finns på kommunens hemsida men är inte beslutat. <i>Lekplats vid Britas gränd.</i>
<i>Myrparken</i>	Nej	Myrängsvägen 67	Ej beslutat namn som kan förväxlas med Myrparken i Hägersten. <i>Lekplats vid Myrängsvägen.</i>
<i>Nytorps mosse</i>	Ja	Kvartettvägen 8	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Pallisadparken</i>	Ja	Hövdingevägen 13	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Printzparken</i>	Ja	Printz väg 47	Lekplats eller hela parken?
<i>Rosendalsparken</i>	Ja	Yrkesvägen 53A	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Rådsparken</i>	Ja	Rådsvägen 17	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Sjödalsparken</i>	Ja	Klockarvägen 2A	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Sjötorpsparken</i>	Ja	Sjötorpsparken 1	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Sjöängsparken</i>	Ja	Sjöängsvägen 15	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Skeppsmyreparken</i>	Ja	Norra parkvägen 1	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Skogsängsparken</i>	Nej	Byalagsvägen 17	<i>Lekplats vid Byalagsvägen</i>
<i>Snättringeparken</i>	<i>Kallkärrsklinten</i>	Sandstensvägen	Eventuell lekplats eller hela parken? <i>Snättringeparken är parken som finns vid Snättringeskolan</i>
<i>Solfagraparken</i>	Nej	Lännavägen 1	Detta namn finns på kommunens hemsida men är inte beslutat. <i>Lekplats vid Lännavägen</i>
<i>Solgårds lekplats</i>	Nej	Mariedalsvägen 48	<i>Lekplats i Solgård</i>
<i>Solhagaparken</i>	Ja	Varvsvägen 3	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Stockvägen</i>	<i>Stockparken</i>	Timmervägen 61	



<i>Stortorpsparken (är även en festplats)</i>	Ja	Tjäderstigen 16	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Terapiparken</i>	<i>Flemingsbergs- parken</i>	Terapivägen 20	<i>Lekplats i Flemingsbergsparken</i>
<i>Tranparken</i>	Ja	Tranvägen 14–16	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Utsäljeparken</i>	Ja	Byggmästarvägen 227	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Vallmyravägen</i>	Nej	Vallmyravägen 11A	<i>Lekplats vid Vallmyravägen</i>
<i>Vistabergs lekplats</i>	Nej	Gösta Lindells väg 47	<i>Lekplats i Vistaberg</i>
<i>Visättra naturlekplats</i>	Visättraparken	Småbrukets backe 27	<i>Lekplats i Visättraparken</i>
<i>Vårby herrgårdspark</i>	Ja	Park i Vårby gård	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>inklusive Vårbystranden</i>	Nej	Vid Mälaren intill Vårby allé, ca 600 meter från Vårby gårds centrum	Vårby gård <i>Strandlinjen i Vårby herrgårdspark</i>
<i>Vårbyparken</i>	<i>Vårbyparken</i>	Lammholms- backen 191A	Eventuell lekplats eller hela parken?
<i>Vårdkasen</i>	Nej	Castorvägen 12	<i>Lekplats vid Castorvägen?</i>
<i>Ängsnäsparken</i>	Ja	Silvergransvägen 1B	

Hållbarhet och barnkonventionen

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte ha någon direkt påverkan ur ett hållbarhets- eller ett barnrättsperspektiv.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut innebär inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Tove Bodin
Avdelningschef



Bilagor

- Bilaga 1. Remissmissiv
- Bilaga 2. Tjänsteutlåtande kommunstyrelsen
- Bilaga 3. Lokala ordningsföreskrifter (remissbilaga 1)
- Bilaga 4. Beskrivning av föreslagna ändringar (remissbilaga 2)
- Bilaga 5. Ändringar till kartor avseende § 13 i jämförande dokument (remissbilaga 4)
- Bilaga 6. Platser jämställs med offentlig plats (remissbilaga 5)
- Bilaga 7. Förbud användning raketer mm (remissbilaga 7)

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen