

Datum  
2021-04-07Diarienummer  
HS/2021:158

## Sammanfattning Utredning VVS-program

Två alternativa lösningar gällande VVS-programmet har tagits fram  
Förslagen presenteras med för och nackdelar samt uppskattade kostnader.  
Utredningen skall ses som en uppskattad bedömning.  
Vidare utredningar kommer att behövas göras.  
Programskisser är antaganden utifrån erfarenhet i projektgruppen  
och ej förankrade med verksamhet.

### **Alternativa lösningar uppskattade kostnader inkl. interna byggherre Kostnader**

**Alt 1** Flytt av VVS-program till A-hus Pl. 3. **10 000 000 tkr**

**Alt 2** Flytt av VVS-program till Sågbäcksgymnasiet **21 500 000 tkr**

#### **Följande ingår ej**

Tomtansaffning, fastighetsbildning  
Eventuella hyresförluster eller evakueringskostnader  
Projektfinansiering, ränte- och kreditivkostnader  
Anslutningsavgifter  
Konstnärlig utsmyckning  
Arkeologisk undersökning  
Lös inredning  
Hyresgästens inredning och utrustning  
Verkstadsutrustning/inredning  
Merkostnader för arbete utfört utöver ordinarie arbetstid  
Eventuell asbetsanering eller sanering av andra riskmaterial  
Eventuell förstärkning bjälklag för tung utrustning  
Eventuella kostnader för etappbyggeri

### **Utredning:**

#### **VVS-programmet Sjödalsgymnasiet – utredning flytt**

Link Arkitektur för HUSF2021-04-06

#### **Bif.**

Kalkyl BK 2021-03-31

VVS Bengt Dahlgren 2021-03-06

El Afry 2021-03-06

Med vänliga hälsningar

Jan Eriksson  
Projektledare  
Underhåll  
08 535 327 98  
[Jan.eriksson@husf.se](mailto:Jan.eriksson@husf.se)