



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

22 februari 2022

Paragraf

§ 17

Diarienummer KS-2021/695.214

Avsiktsförklaring mellan Huddinge kommun och Polismyndigheten avseende ny Basstation (polishus) inom del av Visättra 1.1

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Avsiktsförklaring mellan Huddinge kommun och Polismyndigheten rörande Basstation Stockholm syd inom del av fastigheten Visättra 1:1 godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 16 september 2021.

Sammanfattning

Polismyndigheten har behov av en ny huvudetablering för polisområde Stockholm Syd och önskar därför teckna en avsiktsförklaring med Huddinge kommun om en ny etablering i Flemingsberg. Närheten till befintliga rättsvårdande myndigheter i Flemingsberg har varit en viktig förutsättning vid val av lokalisering. Avsiktsförklaringen mellan Huddinge kommun och polisen är ett första steg i polisens process att genomföra etableringen som kallas Basstation Stockholm syd. Nästa steg i polisens process är att göra en konkurrensutsättning för att hitta en hyresvärd som ska bygga och äga basstationen. Den hyresvärd som polisen tecknar avtal med ska kommunen förhandla med om en direktmarkanvisning. Efter att ett markanvisningsavtal tecknats ska kommunen och hyresvärden påbörja arbetet med en ny detaljplan.

Avsiktsförklaringen gäller till dess ett markanvisningsavtal tecknas eller två år efter att avsiktsförklaringen träder i kraft. Ärenden om markanvisningsavtal och uppdrag om en ny detaljplan förväntas tas upp för beredning under kvartal 1, 2023. Enligt nuvarande tidplan ska byggnaden vara färdig 2026-2027.

Den tänkta etableringen av basstation Stockholm syd överensstämmer väl med övergripande planer, program och mål för utvecklingen av Flemingsberg.

Överläggning

Åsa Tjusberg, exploateringsingenjör, mark- och exploateringssektionen, informerar om ärendet.



I ärendet yttrar sig Gunilla Helmerson (M), Heléne Hill, samhällsbyggnadsdirektör, Bo Källström (L), Sara Heelge Vikmång (S) och Love Bergström (M).