

Fastighetsförteckning

2020-09-07

Ärendenummer

MBF20-2351

Handläggare

Elin Hagberg

Ärende Fastighetsförteckning avseende detaljplan för Fabriken och Förrådet samt del av Hantverket

Kommun: Huddinge

Län: Stockholm

Fastigheter inom området (fastigheter, sänjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Fabriken 5	47 PePa AB c/o Veidekke Bostad AB Box 1503 172 29 SUNDBYBERG	
Fabriken 14	Fastighets AB Fabriken 14 c/o Hsb Bostad AB Box 8160 104 20 STOCKHOLM	
Fabriken 15	Huddinge Fabriken AB c/o Jm AB 169 82 STOCKHOLM	
Förrådet 2	S&H Petersons Fastighets AB c/o Håkan Petersson Richters Väg 2 146 38 TULLINGE	
Förrådet 3	Ana Solaric Furuvägen 17 141 73 SEGELTORP	
	Franjo Solaric Furuvägen 17 141 73 SEGELTORP	
Förrådet 6	Sjödalen Fastigheter 3 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Förrådet 14	S&H Petersons Fastighets AB c/o Håkan Petersson Richters Väg 2 146 38 TULLINGE	
Förrådet 17	Aktiebolaget Electro Suecia Centralvägen 3 A 141 46 HUDDINGE	

Fastigheter inom området (fastigheter, sänjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Förrådet 19	Järntorget Förrådet 19 AB c/o Järntorget Byggintressenter AB Box 1267 172 25 SUNDBYBERG	
Förrådet 20	Smenhab Fastighet Blå AB Warfvinges Väg 25 112 74 STOCKHOLM	
Förrådet 21	Storängen Förrådet 21 Fastighets AB Lövdalsvägen 55 141 73 SEGELTORP	
Förrådet 23	Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE	
Hantverket 12	Jp Järn O Plåt Aktiebolag Box 133 141 28 HUDDINGE	
Tomtberga 3:39	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Rättigheter inom området (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 1 0126IM-01/38153.1		Servitut, Tillfartsväg
Till förmån för:		
Förrådet 21	Storängen Förrådet 21 Fastighets AB Lövdalsvägen 55 141 73 SEGELTORP	
Belastar:		
Förrådet 23	Huge Bostäder AB Box 1144 141 24 HUDDINGE	
Serv 2 01-IM7-82/24145.1		Servitut, Fjärrvärme mm
Till förmån för:		
BOTKYRKA Sjöboda 1	Södertörns Fjärrvärme AB Box 3073 145 03 NORSBORG	

Belastar:		
Fabriken 15	Huddinge Fabriken AB c/o Jm AB 169 82 STOCKHOLM	
Serv 3 01-IM7-83/857.1		Servitut, Fjärrvärmeledningar
Till förmån för:		
BOTKYRKA Sjöboda 1	Södertörns Fjärrvärme AB Box 3073 145 03 NORSBORG	
Belastar:		
Förrådet 14	S&H Petersons Fastighets AB c/o Håkan Petersson Richters Väg 2 146 38 TULLINGE	
Serv 4 D201900376528:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Tomtberga 3:39	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 1 0126K-13880.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Tomtberga 3:39	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Aspen 3	Huddinge Samhällsfastigheter AB Box 1143 141 24 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Brandstegen 5	Brf Sjödalsterassen 2 Finslipargränd 4 141 46 HUDDINGE	
Hantverket 2	Witzenmann Sverige AB Dalhemsvägen 40 141 46 HUDDINGE	
Hantverket 3	Sjödalen Fastigheter 5 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Hantverket 10	Sjödalen Fastigheter 9 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Klockarbacken 7	Brf Klockarbacken 7 c/o Mattsson Fastighetsförv. AB Box 17143 104 62 STOCKHOLM	
Paradisbacken 32	Hsb Brf Paradisbacken I Huddinge Box 1084 141 22 HUDDINGE	
Repstegen 2	HSB Brf Sjödalen i Huddinge c/o HSB Södertörn Box 1084 141 22 HUDDINGE	
Solgård 2:17	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 2:18	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 2:19	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 2:20	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Spättan 9	Leila Dahlborg Solvägen 24 141 46 HUDDINGE	
	Roger Dahlborg Solvägen 24 141 46 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Spättan 10	Pia Unander Solvägen 26 141 46 HUDDINGE	
	Sven Peder Unander Solvägen 26 141 46 HUDDINGE	
Spättan 11	Anna Maria Evén Solvägen 28 141 46 HUDDINGE	
	Johan Evén Solvägen 28 141 46 HUDDINGE	
Spättan 12	Lars Tomas Sjösten Solvägen 30 141 46 HUDDINGE	
Spättan 13	Jan Gustafsson Dalhemsvägen 21 141 46 HUDDINGE	
	Thérese Därndal-Gustafsson Dalhemsvägen 21 141 46 HUDDINGE	
Spättan 14	Elisabet Strömbergs dödsbo Dalhemsvägen 19 B 141 46 HUDDINGE	
	Bertil Strömberg Dalhemsvägen 19 B 141 46 HUDDINGE	
Stenbiten 17	Huddinge Samhällsfastigheter AB Box 1143 141 24 HUDDINGE	
Sutaren 2	Mandana Mir Mohammadi Shojaei Äppelvägen 13 141 60 HUDDINGE	
	Farshad Nikbin Äppelvägen 13 141 60 HUDDINGE	
Sutaren 24	Inge Brunholtz Helgedalsvägen 10 141 60 HUDDINGE	
	Tommy Karl-Gösta Brunholtz Helgedalsvägen 10 141 60 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Sutaren 51	Walter Araujo Roldan Äppelvägen 17 141 60 HUDDINGE	
Takstegen 1	Brf Sjödalsterrassen 1 Sjödalsvägen 23A 141 46 HUDDINGE	
Takstegen 4	Brf Sjödalsterrassen 1 Sjödalsvägen 23A 141 46 HUDDINGE	
Tomtberga 3:47	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Tonfisker 8	Sjödalen Fastigheter 10 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Verkstaden 14	Sjödalen Fastigheter 11 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Verkstaden 15	Sjödalen Fastigheter 2 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	
Verkstaden 21	Jp Järn O Plåt Aktiefbolag Box 133 141 28 HUDDINGE	
Verkstaden 23	Sjödalen Fastigheter 2 AB c/o Vincero AB Mäster Samuelsgatan 4 111 44 STOCKHOLM	

Marksamfälligheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Sutaren S:1		DUBBELGARAGE, BILPLATSER OCH VÄNDYTA
Sutaren 34	Anna Maria Drysen Äppelvägen 15 141 60 HUDDINGE	
	Patrik Drysen Äppelvägen 15 141 60 HUDDINGE	

Sutaren 51	Walter Araujo Roldan Äppelvägen 17 141 60 HUDDINGE	
------------	--	--

Anläggningssamfälligheter utanför området

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Spättan GA:1		UTFARTSVÄG SAMT DISTRIBUTIONS- OCH UPPSAMLINGSLEDNING AR FÖR VATTEN, SPILL- OCH DAGVATTEN MED TILLHÖRANDE BRUNNAR OCH AVSTÄNGNINGSANORD NINGAR

Samtliga delägarfastigheter

Spättan 10	Pia Unander Solvägen 26 141 46 HUDDINGE	
	Sven Peder Unander Solvägen 26 141 46 HUDDINGE	
Spättan 11	Anna Maria Evén Solvägen 28 141 46 HUDDINGE	
	Johan Evén Solvägen 28 141 46 HUDDINGE	

Upplysning

Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.
Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av

Elin Hagberg

Fastighetsförteckningen bestyrks

Hanna Lovén