



Handläggare
Jonas Uebel
Jonas.Uebel@huddinge.se

Förskolenämnden

Remiss Inbjudan till samråd för upphävande av detaljplaner i Vårby, i kommunal Vårby, Huddinge kommun KS-2019/1426

Förslag till beslut

Nämnden godkänner förvaltningens synpunkter och överlämnar tjänsteutlåtandet som nämndens yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Trafikverket planerar att bygga Tvärförbindelse Södertörn som ska koppla ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Syftet är att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Den nya vägen och det regionala cykelstråket, som ingår i projektet, kommer att ge bättre framkomlighet och säkerhet för såväl bilister, cyklister, gångtrafikanter och den stora mängd godstrafik som dagligen trafikerar Södertörn.

Trafikverket upprättar en vägplan som redovisar den nya vägens omfattning och utformning samt konsekvenser på miljö och omgivning. Kommunens arbete med att upphäva delar av gällande detaljplaner görs för att undvika dubbelreglering med tvetydigt innehåll. Upphävandet görs således för att ge plats åt och möjliggöra för Trafikverkets vägplan.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket planerar att bygga Tvärförbindelse Södertörn som ska koppla ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Vägen kommer att bestå utav fyra filer, två i vardera riktning, och det kommer finnas åtta trafikplatser som knyter samman den nya vägen med omkringliggande områden. Vidare föreslås nya gång- och cykelvägar längs med delar av den nya vägen. Syftet är att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Den nya vägen och det regionala cykelstråket, som ingår i projektet, kommer att ge bättre framkomlighet och säkerhet för såväl bilister, cyklister, gångtrafikanter och den stora mängd godstrafik som dagligen trafikerar Södertörn.

Trafikverket upprättar en vägplan som redovisar den nya vägens omfattning och utformning samt konsekvenser på miljö och omgivning. Allt detta prövas i Trafikverkets vägplan och granskas av länsstyrelsen. Kommunens arbete med att upphäva delar av gällande detaljplaner görs för att undvika dubbelreglering med



tvetydigt innehåll. Upphävandet görs således för att ge plats åt och möjliggöra för Trafikverkets vägplan.

Området som berörs av upphävandet består idag till stora delar av vägområden och grönytor i form av växtlighet och gräsytor. Utöver detta omfattar upphävandeområdet bland annat markparkering, verksamhetsbebyggelse, parkmiljö och skog.

Fastigheterna inom utpekad område ägs till stora delar av Huddinge kommun men även privata fastighetsägare, Stockholms stad och Huga Bostäder berörs. I upphävandeområdet finns det utpekade natur-, kultur- och rekreationsvärden. Bland annat omfattas två nyckelbiotoper, riksintresse för rörligt friluftsliv, riksintresse för yrkesfisket, riksintresse för försvarsmaktens influensområde, riksintresse för befintlig och planerad väg, värdefull parkmiljö samt ett mindre område av Gömmarens naturreservat.

Syftet med upphävandet av detaljplanerna stämmer överens med kommunens gällande översiktsplan (antagen 2014).



Detaljplaneområden som upphävs inom rödmarkerat område.

Upphävandet av detaljplanerna kommer inte innebära någon förändring av markanvändningen då rådande markanvändning kan fortsätta. Förändring av markanvändningen kommer dock ske i och med Trafikverkets vägplan. Utifrån detta genomförs ingen kartläggning över konsekvenser på barn och ungdomar inom ramen för upphävandeplanen, utan det är ett arbete som hanteras inom Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. Trafikverket upprättar en socialkonsekvensbeskrivning för att belysa detta.

Upphävandet av detaljplanerna är på samråd mellan 30 april och 18 juni 2020. Därefter planeras för granskning under kvartal 1 2021, antagande under kvartal 4 2021 och laga kraftvunnen upphävandeplan under kvartal 1 2022. Enligt



Trafikverkets tidplan kan Tvärförbindelse Södertörn börja byggas tidigast 2022 och färdigställandet av vägen beräknas ta cirka åtta år från byggstart.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen vill att man särskilt beaktar säkerheten för barn och ungdomar vid planeringen av tvärförbindelsen och att man säkerställer att buller- och partikelnivåer inte överskrids vid till exempel Vårby Udde. Förvaltningen har inga synpunkter angående själva upphävandet av detaljplanerna i Vårby.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser bedöms finnas.

Kerstin Andersson
Utbildningsdirektör

Susanne Fritz
Verksamhetschef förskola

Bilagor

Remisshandlingar

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsavdelningen
Akten