



---

**Kallelse till bygglovs- och tillsynsnämndens arbetsutskott**

<b>Datum och tid</b>	22 april 2025, kl. 15:00-17:00
<b>Plats</b>	Lokalen Skogstinget, Hälsovägen 7, Flemingsberg
<b>Ordförande</b>	Annie Östlund (C)
<b>Sekreterare</b>	Josefin Magnusson

	<b>Ärenden</b>	<b>Diarienummer</b>
1	Val av justerare	BTN-2025/1
2	Fastställande av dagordning	BTN-2025/2
3	Anmälan av jäv	BTN-2025/3
	<b>Informationsärenden</b>	
4	Information om status för uppdraget att tillsammans med samhällsbyggnadsavdelningen vid kommunstyrelsens förvaltning utveckla en obruten digital samhällsbyggnadsprocess	BTN-2023/265
5	Information om framdriften i satsningen på AI inom bygglovshandläggningen	BTN-2025/72
	<b>Detaljplansärenden</b>	
6	Detaljplan för Ängsgården 1 inom kommundel Vårby gård – svar på intern remiss	BTN-2025/67
	<b>Ekonomiska och administrativa ärenden</b>	
7	Revidering av bygglovs- och tillsynsnämndens delegationsordning	BTN-2025/15
8	Deltagande vid SKR:s presidiedagar inom plan-, bygg- och miljöområdet mars 2025	BTN-2025/95



- 
- |   |                             |             |
|---|-----------------------------|-------------|
| 9 | Månadsrapport per mars 2025 | BTN-2025/64 |
|---|-----------------------------|-------------|

## Miljötillsynsärenden

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 10 | Förbud att bedriva verksamhet och föreläggande om att vidta åtgärder på fastigheterna Orlångsjö 2:7 samt Orlångsjö 2:8 | BTN-2025/88 |
| 11 | Förbud vid vite att upplåta lokaler för bostadsändamål   | BTN-2025/94 |

## Bygglövsärenden till arbetsutskottet

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 12 | VISIRET 3 (SMISTA ALLÉ 42) - Ansökan om bygglov för fasadändring av industribyggnad och för att sätta upp skylt | BTN-2025/12 |
| 13 | LISSMA 4:495 (LISSMAVÄGEN 14) - Ansökan om bygglov för nybyggnad av lager- och kontorsbyggnad                   | BTN-2025/81 |
| 14 | SPEJAREN 4 (SMISTA ALLÉ 15J) - Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppsättning av en fasadskylt                | BTN-2025/89 |
| 15 | GLÖMSTA 1:216 (EDDASTIGEN 3) - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus                          | BTN-2025/79 |
| 16 | DIAGONALEN 2 (GEOMETRIVÄGEN 1A) - Ansökan om frivilligt bygglov   | BTN-2025/29 |

## Bygglövsärenden till nämnden

- |    |   |             |
|----|---|-------------|
| 17 | VIDJA 1:409 (HELMERDALSVÄGEN 42) - Tillsyn gällande installation av eldstad och uppförande av komplementbyggnad utan startbesked, byggsanktionsavgift | BTN-2025/66 |
| 18 | ÄMBARET 9 (SPANNBACKEN 3) - Tillsyn gällande mur  | BTN-2025/83 |
| 19 | HÖGMORA 4:76 (Enbackavägen 9) - Tillsyn gällande olovlig trädfällning, rättelseföreläggande vid vite samt byggsanktionsavgift                         | BTN-2025/62 |



- 
- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| 20 | SPEJAREN 5 (Smista Allé 19) - Tillsyn gällande uppsättning av sex skyltar utan bygglov och startbesked, lovföreläggande, rättelseföreläggande och byggsanktionsavgift | BTN-2025/61  |
| 21 | GLADÖ 37:2 (Österängsvägen 37 A-C) - Tillsyn gällande påbörjad rivning utan startbesked, byggsanktionsavgift  | BTN-2025/73  |
| 22 | HÖGMORA 5:40 (SÖDERVÄGEN 5C) - Tillsyn gällande komplementbyggnad   | BTN-2025/84  |
| 23 | KASSÖREN 14 (SKOGSÄNGSVÄGEN 36) - Utveckling av talan gällande överklagande av Länsstyrelsens beslut i ärende 52801-2024  | BTN-2024/183 |
| 24 | SOPRANEN 12 (SOPRANVÄGEN 59) - Utveckling av talan gällande överklagande av Länsstyrelsens beslut i ärende 39195-2024   | BTN-2024/151 |

## Förvaltningschefens information

- |    |                                 |            |
|----|---------------------------------|------------|
| 25 | Förvaltningschefens information | BTN-2025/6 |
|----|---------------------------------|------------|

## Övriga frågor

- |    |               |            |
|----|---------------|------------|
| 26 | Övriga frågor | BTN-2025/7 |
|----|---------------|------------|