



Datum
2025-10-16
Diarienummer
NSN-2025/435

Handläggare
Maria Gren
Maria.Gren@huddinge.se

Mottagare
Natur- och stadsmiljönämnden

Detaljplan för Lönner 5 m.fl. inom kommunal Stuvsta – svar på intern remiss

Förslag till beslut

1. Natur- och stadsmiljönämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 16 oktober 2025, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har till natur- och stadsmiljönämnden skickat ett förslag på detaljplan för Lönner 5 med flera inom kommunal Stuvsta på samråd. Förslaget syftar till att möjliggöra för ett nytt vård- och omsorgsboende med cirka 70 lägenheter och omvandla befintlig verksamhetsmark till en bostadsinriktad miljö.

Förvaltningens synpunkter

Det är viktigt att de åtgärder som redovisas i planbeskrivningen under rubriken ”ekosystemtjänster och ekologisk kompensation” faktiskt genomförs. Därtill bör handlingen ”naturvärdesinventering och trädinventering” beaktas och de kompensatoriska åtgärder som där föreslås vidtas.

Planterad vegetation såsom träd, buskar och häck bör för att gynna biologisk mångfald utgöras av arter som förekommer naturligt i regionen eller i Sverige.

Kommunen bör se över till planområdet eventuell angränsande vegetation och utföra skötsel för att minimera risken för så kallade riskträd och för att öka natur- och rekreationsvärdena. Eventuella faunadepåer skulle kunna upprättas inom naturmark i närområdet.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte få några ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.



Datum
2025-10-16

Diarienummer
NSN-2025/435

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Tove Bodin
Administrativ chef

Bilagor

- Bilaga 1. Plankarta
- Bilaga 2. Planbeskrivning
- Bilaga 3. Naturvärdesinventering och trädinmätning

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Huddinge kommun
Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
141 85 Huddinge
Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg
Tfn vxl: 08-535 300 00
mbf@huddinge.se
www.huddinge.se