



§ 3 Detaljplan för Aspen 3 med flera inom kommundelen Sjödalen - beslut om antagande

Diarienummer: KS-2016/2361

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en grundskola för 650 elever, en friliggande förskola med tio avdelningar, idrottshall, 7-spelsplan samt ett parkstråk. Planen syftar även till att möjliggöra en vändplan på Bågvägen som trafiksäkerhetsåtgärd samt en sänkning på Lännavägen som en skyfallsåtgärd. Idrottshallen utförs med parkeringsdäck i bottenvåningen med platser som avses samnyttjas mellan verksamheterna. Förskoletomten kan även utföras som grundskola om behovet av skol- och förskoleplatser förändras. Den nya bebyggelsen ska bidra till att skapa en attraktiv och inbjudande miljö för förskole- och skolverksamhet.

Planområdet ligger i omvandlingsområdet Storängen, cirka 800 meter från Huddinge station. Planområdet består av mark för industri- och kontorsverksamhet som har rivits, naturmark samt en kortare sträcka av Lännavägen och vändplan vid Bågvägen. Viktiga frågor i planarbetet har varit hantering av dagvatten och skyfall, trafikplanering, gestaltning och barnperspektivet.

Planarbetet har bedrivits med utökat förfarande då detaljplanens genomförande bedöms medföra betydande miljöpåverkan. Genomförandetiden är 10 år.

Yrkanden

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.



Beslutsunderlag

1. Tjänsteutlåtande KS. Detaljplan för Aspen 3 m.fl
2. Bilaga 1 Plankarta - antagandehandling
3. Rev. Bilaga 2 Planbeskrivning - antagandehandling
4. Bilaga 2 Planbeskrivning - antagandehandling
5. Bilaga 3 Gestaltningprogram
6. Bilaga 4 Samrådsredogörelse
7. Rev. Bilaga 5 Granskningsutlåtande
8. Bilaga 5 Granskningsutlåtande
9. Rev. Bilaga 6 Miljökonsekvensbeskrivning
10. Bilaga 6 Miljökonsekvensbeskrivning

Beslutet skickas till

Huddinge Samhällsfastigheter AB