



# Huddinge

**MOTION**

Kommunfullmäktige

Datum: 2024-06-17

Diarienummer:

**Moderaterna**

## **Motion om att utreda tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner**

Huddinge kommun står inför en betydande demografisk förändring med en ökande andel äldre invånare. Samtidigt finns ett behov av att behålla och attrahera barnfamiljer till kommunen för att säkerställa en balanserad befolkningsstruktur och hållbar tillväxt. En strategisk metod för att uppnå detta är att underlätta flyttkedjor genom att erbjuda lockande seniorvänliga boendeanternativ, vilket frigör bostäder som är mer eftertraktade av barnfamiljer.

Många äldre kan uppleva tyngden av att underhålla och bekosta en stor villa, men är inte intresserade av att flytta in i vare sig lägenhet eller särskilt boende och blir därför ofta kvar längre än de själva önskar samtidigt som barnfamiljer som drömmer om ett eget hus inte kan flytta in. Genom att inkludera småhus särskilt anpassade för seniorer i kommande planer kan Huddinge både underlätta för fler att få sin drömbostad, men också bidra till nya boendeformer som saknas i nuläget.

Dessa seniorvillor bör vara anpassade för äldre invånares behov och belägna i områden med god tillgång till service och kollektivtrafik för att främja ett längre självständigt och aktivt liv. Genom att integrera seniorvillor i detaljplanerna kan vi därtill skapa blandade boendeformer som främjar intergenerationellt utbyte och social sammanhållning. För projektet kan även stadsbidrag riktade till att öka småhusbyggnationen sökas.

### **Med anledning av ovanstående föreslår vi:**

1. Att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra en utredning om tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande relevanta detaljplaner.
2. Att involvera äldre invånare i planeringsprocessen för att säkerställa att deras behov och önskemål beaktas.
3. Att utarbeta riktlinjer för integrering av seniorvillor i detaljplaner med fokus på tillgänglighet och närhet till service och kollektivtrafik.

Love Bergström (M)

Hampus Holmgren (M)