

---

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej
<b>Datum och tid</b>	5 mars 2025, kl. 13:00-14:49
<b>Plats</b>	A-salen
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista på nästa sida.
<b>Paragrafer</b>	1-11
<b>Omedelbar justering</b>	Inga paragrafer har justerats omedelbart.
<b>Underskrifter</b>	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
<b>Ordförande</b>	Emil Högborg (S)
<b>Justerande</b>	Martin Nigals (SD)
<b>Sekreterare</b>	Fredrik Zethräus

---

### **Tillkännagivande om justering av kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	10 mars 2025
Datomet anslaget sätts upp	11 mars 2025
Datum anslaget tas ned	2 april 2025
Anslag upprättat av	Fredrik Zethräus



---

**Närvarolista****Beslutande**

Emil Högberg (S), ordförande  
Henrik Juhlin (C), 1:e vice ordförande  
Love Bergström (M), 2:e vice ordförande  
Eeva Laine (S), ledamot  
Louise Rollins (MP), ledamot  
Carl-Otto Engberg (L), ledamot  
Martin Nigals (SD), ledamot

**Ej tjänstgörande ersättare**

Yossi Sigal (S)  
Annie Östlund (C)  
Christian Stulen (HP)  
Nujin Alacabek (V), §§ 8-10  
Hampus Holmgren (M)  
Cecilia Nordin (DP)  
Felix Byström (SD)

**Övriga deltagare**

Mats Hermansson, samhällsbyggnadsdirektör  
Martina Leopold-Skoglund, sektionschef, plansektionen  
Nicklas Lord, sektionschef, trafik- och landskapssektionen  
Charlotta Thureson Giberg, sektionschef, mark- och exploateringssektionen  
Edit Knutas, enhetschef, trafik- och landskapssektionen, §§ 8-10  
Waldemar Hessel planarkitekt, § 3  
Oskar Scheibe, Samordnare markförvaltning, § 3  
Camilla Fransson, landskapsarkitekt, § 5  
Ludvig Netré, planarkitekt, § 6  
Liselott Söderström, trafikplanerare, §§ 8-10  
Harald Östlund, trafikingenjör, §§ 8-10  
Andrea Friberg, politisk sekreterare (M)  
Jacob James Ellis, politisk sekreterare (KD)  
Fredrik Zethraeus, kommunsekreterare



---

**Ärendelista**

§ 1	Godkännande av dagordningen	4
§ 2	Anmälan av jäv	5
§ 3	Planprogram för Visättra inom kommundelen Flemingsberg - beslut om godkännande	6
§ 4	Svar på motion väckt av Love Bergström (M) och Hampus Holmgren (M) – Utred tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner	8
§ 5	Stortorpsparken - upprustning av park	9
§ 6	Detaljplan för Vallen 6 med flera - beslut om planuppdrag	10
§ 7	Svar på remiss av promemorian Intelligent transportssystem - genomförande av ändringsdirektiv (LI2024/02042)	11
§ 8	Information - Handlingsplaner för årligt återkommande investeringsprojekt	12
§ 9	Information - Uppföljning av trafikstrategin	13
§ 10	Information - I-kontroll trafikstrategin - uppföljning en detaljplan	14
§ 11	Övriga frågor	15



---

## **§ 1 Godkännande av dagordningen**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner dagordningen enligt utsänt förslag med en komplettering i form av ett mejl och en bilaga till ärende fem *Stortorpsparken - upprustning av park*.



---

### **§ 2 Anmälan av jäv**

#### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



### § 3 Planprogram för Visättra inom kommundelen Flemingsberg - beslut om godkännande

Diarienummer: KS-2020/494

#### Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

#### Sammanfattning

Med utgångspunkt i visionen för Flemingsberg, som formulerats i utvecklingsprogrammet för Flemingsberg och i riktlinjerna från utvecklingsplanen för Flemingsberg, syftar planprogrammet för Visättra att möjliggöra en robust och översiktlig struktur och markanvändning för området. Vidare anger planprogrammet mål och riktlinjer för utveckling med omkring 2500 nya bostäder, förskolor, skola, parker, nya arbetsplatser samt offentlig och kommersiell service. Området föreslås även planeras med nya offentliga mötesplatser och stråk som stärker sammankopplingen av Visättra med övriga Flemingsberg.

Programförslaget innebär att stora förändringar av Visättra föreslås. För att säkerställa en hållbar helhetsinriktning för utvecklingen av Visättra har Huddinge kommun konstaterat att ett större sammanhängande område behöver studeras inom ett planprogram som ett första steg i denna utvecklingsfas. Planprogrammet för Visättra anger mål och riktlinjer för en utveckling med en tidshorisont fram till 2050.

Förvaltningens bedömning är att projektet är i linje med den Regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUFs), visionen för Flemingsberg från utvecklingsprogrammet för Flemingsberg 2050 och den kommunövergripande översiktsplanen. Planprogrammet har på nytt prövat ett överlappande område i planprogrammet för Flemingsbergsdalen vilket bedöms utgöra en komplettering av redan utförda studier för området. Sydväst om Visättra pågår programarbete för Björnkulla som utreder möjligheten att utveckla området med bostäder, förskolor, skola, torg, park och ett verksamhetsområde. Planprogrammet för Visättra är samordnat med pågående programarbete i Björnkulla och pågående arbete som följer utefter Flemingsbergsdalens planprogram.

Planförslaget bedöms medföra en risk för betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken samt med beaktande av 2 § miljöbedömningsförordningen. En strategisk miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram som del av programarbetet. Den strategiska miljöbedömningen har resulterat i en miljökonsekvensbeskrivning med åtgärdsförslag som har tagits omhand i programarbetet.



---

**Yrkanden**

Martin Nigals (SD) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Martin Nigals (SD) yrkande och finner att så är fallet.

**Beslutsunderlag**

1. Tjänsteutlåtande KS Planprogram för Visättra
2. Bilaga 1. Planprogram - Godkännandehandling
3. Bilaga 2. Samrådsredogörelse

**Beslutet skickas till**

Huge Bostäder AB



---

## **§ 4 Svar på motion väckt av Love Bergström (M) och Hampus Holmgren (M) – Utred tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner**

Diarienummer: KS-2024/1105

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Sammanfattning**

Den 17 juni 2024 väckte Love Bergström (M) och Hampus Holmgren (M) motionen ”Utred tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner”.

Motionärerna föreslår att det uppdras åt kommunstyrelsen att genomföra en utredning om tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande relevanta detaljplaner, att äldre invånare involveras i planeringsprocessen för att säkerställa att deras behov och önskemål beaktas samt att det utarbetas riktlinjer för integrering av seniorvillor i detaljplaner med fokus på tillgänglighet och närhet till service och kollektivtrafik.

Inom samhällsbyggnadsprocessen förs löpande dialoger med pensionärsråd och pensionärsorganisationer. Det finns en levande diskussion om äldreperspektiv i samhällsbyggnadsprocessen och de äldre är även nämnda i flera styrdokument. Kommunstyrelsens förvaltning menar att det redan finns ett äldreperspektiv i rådande detaljplaneprocess.

I ljust av ovanstående anser kommunstyrelsens förvaltning att motionen ska anses besvarad.

### **Yrkanden**

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjut, KS, Svar på motion - Utred tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner
2. Bilaga 1. Utred tillförseln av särskilda villor för seniorer i kommande detaljplaner – motion av Love Bergström (M) och Hampus Holmgren (M)





---

## **§ 5 Stortorpsparken - upprustning av park**

Diarienummer: KS-2023/1364

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Sammanfattning**

Stortorpsparken ligger i den del av Trångsund som är utpekad som bristområde för lek i kommunens lekplatsprogram. Det saknas kommunala parker i detta område. Stortorpsparken kan genom upprustningen bli en attraktiv kommunal närpark samtidigt som upprustningen gynnar föreningsverksamheten. Ett första åtgärdsprogram har tagits fram under hösten år 2024. Programmet kommer att bearbetas och projekteras under år 2025 i samarbete med bygdeföreningen. Medborgardialog planeras att genomföras under våren 2025. Inriktningsbeslutet omfattar att ge klartecken till att starta planeringen av parken och ta fram ett beslutsunderlag med förslag till utformning och innehåll samt att ta fram en genomförandebudget för att bygga parken. Upprustningen beräknas kosta ca 11 000 000 kronor. Byggnation bedöms kunna påbörjas år 2026 efter antaget genomförandebeslut.

### **Yrkanden**

Love Bergström (M) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsutskottet beslutar i enlighet med Love Bergströms (M) yrkande och finner att så är fallet.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjut, KS Inriktningsbeslut för upprustning av Stortorpsparken
2. Bilaga 1. Stortorpsparken program
3. Bilaga 2. E-post-Kompletteringar till Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott 2025-03-05
4. Bilaga 2 A. Modernisering Stortorpsparken 2025-03-04

### **Beslutet skickas till**

Klimat- och stadsmiljönämnden



---

## **§ 6 Detaljplan för Vallen 6 med flera - beslut om planuppdrag**

Diarienummer: KS-2025/110

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

#### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten Vallen 6, del av Hörningsnäs 1:1 och 1:34 inom kommundelen Sjödalén i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 januari 2025.

### **Sammanfattning**

Planområdet ligger mellan Lännavägen och sjön Trehörningen i Sjödalén. I väster angränsar området till Storängen, som ska omvandlas från industri till cirka 4500 bostäder, skolor och service. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny pumpstation direkt söder om Stockholm Vatten och Avfalls (SVOA) befintliga pumpstation samt en dagvattenkanal (utloppskanal) till sjön Trehörningen. Dagvattenpumpstationen utgör en central del i Huddinges dagvattenhantering genom att den tar emot dagvattenflöden från Fullerstaån, vilket inkluderar avrinning från bland annat centrala Huddinge, Fullersta och Storängen. För att säkerställa Storängens omvandling planerar kommunen att tillsammans med Stockholm Vatten och Avfall genomföra ett antal åtgärder; ersätta och anlägga nya VA-ledningar, skapa anläggningar för att kunna omhänderta dag- och skyfallsvatten, en ny pumpstation samt en våtmark som renar dagvattnet på ett annat sätt än vad som är möjligt idag. För genomförandet krävs en miljödom. Planförslaget är förenligt med Huddinge kommuns översiktsplan där planområdet är markerat som tätortsnära naturområde med ett utpekat behov av åtgärder för översvämningsrisk och dagvattenhantering. SVOA lämnade in en ansökan om planbesked 21 oktober 2024. Efter dialog med SVOA har förvaltningen gjort bedömningen att ett planarbete bör starta omgående för att inte försena tillståndsprövning och utbyggnad av Storängen. Initialt bedöms detaljplanen medföra betydande miljöpåverkan och kommer att därför bedrivas med utökat planförfarande. Preliminär tidplan anger ett antagande under kvartal 2, 2026.

### **Beslutsunderlag**

1. Tjut KS Detaljplan för Vallen 6 med flera - beslut om planuppdrag

### **Beslutet skickas till**

Stockholm Vatten och Avfall



---

## **§ 7 Svar på remiss av promemorian Intelligentas transportsystem - genomförande av ändringsdirektiv (LI2024/02042)**

Diarienummer: KS-2024/2272

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

#### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen godkänner förvaltningens förslag till yttrande avseende Regeringskansliets promemoria Intelligentas transportsystem - genomförande av ändringsdirektiv enligt *bilaga 1* till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 24 januari 2025.

#### **Sammanfattning**

Huddinge kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter på promemorian Intelligentas transportsystem - genomförande av ändringsdirektiv. Promemorian föreslår ändringar i lagen (2013:315) och förordningen (2016:383) om intelligenta transportsystem vid vägtransporter som utvidgar tillämpningsområdet för intelligenta transportsystem (ITS) till att omfatta fler datatyper och tjänster. Ändringarna genomför Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2023/2661. Datatyperna ska göras tillgängliga via en nationell åtkomstpunkt i digitala maskinläsbara format med viss geografisk täckning senast vid bestämda datum. Tjänsterna ska också tillhandahållas med viss geografisk täckning vid angiven tidpunkt.

Kommunstyrelsens förvaltning ser positivt på promemorian då den ligger inom ramen för Huddinge kommuns övergripande mål om ekonomisk hållbarhet kopplat till effektivare arbetssätt samt kommunens prioriterade målområden för digitalisering, det vill säga tillgänglighet, digital förmåga och teknisk angelägenhet.

#### **Beslutsunderlag**

1. Tjut, Svar på remiss av promemorian Intelligentas transportsystem – genomförande av ändringsdirektiv
2. Bilaga 1. Huddinge kommuns yttrande över Promemoria Intelligentas transportsystem - Genomförande av ändringsdirektiv (Dnr LI2024-02042)
3. Bilaga 2. Promemoria Intelligentas transportsystem

#### **Beslutet skickas till**

Regeringskansliet, Landsbyggs- och infrastrukturdepartementet



---

## **§ 8 Information - Handlingsplaner för årligt återkommande investeringsprojekt**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Information - Handlingsplaner för årligt återkommande investeringsprojekt* och noterar informationen till protokollet.



---

## **§ 9 Information - Uppföljning av trafikstrategin**

Diarienummer: KS-2025/141

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Information - Uppföljning av trafikstrategin* och noterar informationen till protokollet.



---

## **§ 10 Information - I-kontroll trafikstrategin - uppföljning en detaljplan**

Diarienummer: KS-2025/141

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet har tagit del av *Information - I-kontroll trafikstrategin - uppföljning en detaljplan* och noterar informationen till protokollet.



---

## **§ 11 Övriga frågor**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet noterar till protokollet att det inte finns några övriga frågor.