



Datum
2021-09-29

Diarienummer
KS-2021/1492.313

Handläggare
Per-Erik Björkbacka
Per-Erik.Bjorkbacka@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Yttrande till Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, i mål nr P 4515-21 angående överklagande av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) i Huddinge

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Som Huddinge kommuns yttrande till Mark- och miljödomstolen med anledning av överklagandena av detaljplanen för Klockarbacken 10 m.fl. (Sjödalsbacken) i mål P 4515-21 återopas och inges yttrande enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltning tjänsteutlåtande daterat den 29 september 2021 i detta ärende.
2. Kommunen bestrider samtliga yrkanden om att den antagna detaljplanen enligt punkten 1 ovan upphävs.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslöt den 17 maj 2021, § 12, att anta detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken).

Fullmäktiges beslut har överklagats av fyra personer. Överklagandena har fogats till kommunstyrelsens förvaltning tjänsteutlåtande daterat den 29 september 2021 i detta ärende; se bilagorna 2-6.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunen bestrider samtliga yrkanden om att den antagna detaljplanen upphävs.

Nacka tingsrätt har beviljat kommunen anstånd med att inkomma med sitt yttrande över överklagandena till senast den 5 november 2021.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslöt den 17 maj 2021, § 12, att anta detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken). Detaljplanen syftar till att möjliggöra för cirka 244 bostäder vid Sjödalsbacken, förskola, LSS-boende samt tillhörande funktioner som garage, elnätstation, lösningar för dagvatten och buller. Planen syftar också till att öppna Sjödalsbacken mot Klockarvägen.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2021-09-29

Diarienummer
KS-2021/1492.313

Fullmäktiges beslut att anta detaljplanen har överklagats av fyra personer. Överklagandena har fogats till kommunstyrelsens förvaltning tjänsteutlåtande daterat den 29 september 2021 i detta ärende; se bilagorna 2-6. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunen bestrider samtliga yrkanden om att den antagna detaljplanen upphävs.

Förvaltningens synpunkter

Enligt kommunstyrelsens reglemente ska kommunstyrelsen avge yttrande till besvärmyndighet när kommunfullmäktiges beslut om antagande av detaljplan överklagats.

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat ett förslag till yttrande enligt bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande. I förslaget bemöts de invändningar som klagandena gjort mot beslutet att anta detaljplanen. Det upprättade förslaget till yttrande föreslås inges till Mark- och miljödomstolen som kommunens yttrande med anledning av överklagandena av beslut att anta detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) i Huddinge.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Konsekvensen av ett eventuellt upphävande av den överklagade detaljplanen är att gällande detaljplan för området fortsättningsvis gäller. Detta skulle innebära att även det exploateringsavtal som träffats för området inte blir gällande.

Camilla Broo
Kommundirektör

Heléne Hill
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Yttrande till Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, i mål nr P 4515-21 angående överklagande av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Klockarbacken 10 med flera (Sjödalsbacken) i Huddinge
- Bilaga 2. Överklagande enligt tingsrättens aktbilaga 19
- Bilaga 3. Överklagande enligt tingsrättens aktbilaga 4
- Bilaga 4. Överklagande enligt tingsrättens aktbilaga 22
- Bilaga 5. Överklagande enligt tingsrättens aktbilaga 6
- Bilaga 6. Överklagande enligt tingsrättens aktbilaga 25
- Bilaga 7. Tingsrättens underrättelse 2021-08-16 med därtill fogade handlingar
- Bilaga 8. Tingsrättens dagboksblad



Datum
2021-09-29

Diarienummer
KS-2021/1492.313

Bilaga 9. E-postmeddelande från tingsrätten innefattande beviljande av anstånd för kommunen med att inkomma med sitt yttrande senast den 5 november 2021.

Beslutet ska skickas till

Klicka eller tryck här för att ange text.