

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Annerstaskolans bollplan	Annerstaskolans BP	Idrott och anläggning	7-spelsplan med konstgräs, läktare för ca 30 p.	driftsavtal med HUSF finns	PEDAGOGEN 5	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L871	2583	0	Bra  Byte av konstgräs bör ske senast 2029	Ja	spontanidrottsyta
Aulan i Huddingegymnasiet	Aulan	Kultur	Allmän kulturverksamhet, scenlokal	Samlingslokal (aula)	GYMNASIET 4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L789	701	699	Dåligt  Lokalen behöver tillgänglighetsanpassas. Lokalen har slitna ytskikt. Scenljus behöver bytas, tak behöver kompletteras med motoriserade rån.	Delvis	46
Barnkonsten	Bibliotek Vårby - Barnkonsten	Konst och bibliotek	Barnkonstmuseum, ingår i hyresavtal för Bibliotek Vårby	Bibliotek o Barnkonstmuseum o Fritidsgård	BJÖRKGÅRDEN 5	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L470	1 564		Bra	Ja	Ej aktuellt
Bibliotek Segeltorp	Bibliotek Segeltorp	Konst och bibliotek	Bibliotek	Bibliotek och fritidslokaler	SKOGSBRYNET 3	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L530	263	833	Bra	Ja	Ej aktuellt
Bibliotek Skogås	Bibliotek Skogås	Konst och bibliotek	Bibliotek	Bibliotek	BALKEN 1	Huge Bostäder AB	L366	635	838	Hyggligt  Drag från fönster och problem med kyla och värme (vintertid och sommartid).	Ja	Ej aktuellt
Bibliotek Vårby	Bibliotek Vårby	Konst och bibliotek	Bibliotek	Bibliotek o Barnkonstmuseum o Fritidsgård	BJÖRKGÅRDEN 5	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L470	1 564	1 716	Hyggligt  Lokalen behöver tillgänglighetsanpassas. Det finns problem med drag från fönster och allmänt ventilationsproblem. Ytskikt är generellt slitna.	Ja	Ej aktuellt
Bibliotek, HBs administrationslokaler	Bibliotek, HBs Administrationslokaler	Konst och bibliotek	Kontor, ingår i hyresavtal för Bibliote Huvudbiblioteket HB	Huvudbibliotek	KOMMUNALHUSE T 2	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L225			Bra	Ja	Ej aktuellt
Bibliotek Huvudbiblioteket "HB"	Bibliotek Södalen (Huvudbiblioteket)	Konst och bibliotek	Bibliotek Utöver bibliotekets öppna ytor finns föreningscenter + programrum som är möjligt att använda för flera föreningar	Huvudbibliotek	KOMMUNALHUSE T 2	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L225	2 384	2 283	Hyggligt  Fungerar i avvaktan på nytt Huvudbibliotek.	Delvis	Ej aktuellt
Björkängshallen	Björkängshallen/ Björkängens IP	Idrott och anläggning	Ishall. A-hallens ispist är 60x30 m. Läktare med plats för 2500, varav 728 sittplatser. B-hallens ispist är 58x28,6 m, ingen läktare, Café konferensrum, ett antal smårum. Grusplan på ca 2400 m2.	Björkängshallen	HANDBOLLEN 3	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L711	5 806	10 599	Hyggligt  Behov: Årligt underhåll av ytskikt i hallen behövs. Även omklädningsrummen behöver underhållas.	Ja	A-pist: 100 B-pist: 99
Björnkulla boulehall	Boulehallen	Idrott och anläggning	Sporthall, 8 boulebanor, entrédel med café.	Boulehall	VISÄTTRA 1:7	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L145	484	33	Dåligt  Slitna ytskikt överlag.	Delvis	25
Brottarlokalen (f.d.)	Brottarlokalen	Idrott och anläggning	Lokal lämplig för sporter så som brottning, kampsporter mm.	Brottningslokal	KIRURGEN 8	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L155	590	60	Hyggligt  Fortfarande	Delvis	100% IOP- överenskommelse med förening
Dansbanan i Vårby	Dansbanan i Vårby utomhus	Kultur	Allmän kulturverksamhet, kulturanläggning, spontanyta	kommunägd, hyresavtal saknas		Kommunal anläggning	Ej aktuellt	100	0	Dåligt	Nej	Spontanidrottsyta

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Edbohallen	Edbohallen, Edboskolan	Idrott och anläggning	Sporthall. Längd 44m, bredd 22 m, takhöjd 7m. Spelplansmått 40x20m. Sex badmintonbanor Fyra volleybollplaner (vid tävling en stor) En tennisbana fyra basketbanor (vid tävling en stor) Åtta omklädningsrum.	Idrottshall	EDBOSKOLAN 2	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L662	1 204	1 340	Dåligt  Nytt trägolv lades 2023. Nya golvet har dock sviktproblem samt sprickor. Golvet behöver åtgärdas.	Nej	100
Fleminghallen	Fleminghallen	Idrott och anläggning + Konst och bibliotek	A-hallen:spelplanmått 40x20, B-hallen: spelplanmått 38x18 m, konferensrum, danssal=200 m2, flertal andra rum, bibliotek		GENERATORN 1	Niam AB	L864	5 483	9 113	Bra	Delvis	A-hallen:73 B-hallen:87 danssal: 32
Flemingsbergshallen	Flemingsbergshallen	Idrott och anläggning	Sporthall: längd 36m, bredd 18 m, används inte för matcher idag, omklädningsrum och förråd, motionsrum med dansstänger och spegelvägg: 11x17 m2		MEDICINAREN 15	Huge Bostäder AB	L123	1 329	1 335	Dåligt  Sporthallen är i hyggligt skick. Övriga ytor är i dåligt skick, alla ytskikt är slitna. Sportgolvet är dock ok.	Ja	sporthall: 92
Fullersta Gård - Flygel 2	Fullersta gård	Konst och bibliotek	Allmän kulturverksamhet, övr lokaler, konstverksamhet föreningsdrivet		SÄTERIET 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L803	150	471	Hyggligt  Tillgängligheten behöver åtgärdas. Det finns även ventilationsproblem	Delvis	Ej aktuellt
Fullersta gård - Garaget	Fullersta gård	Konst och bibliotek	Allmän kulturverksamhet, konstverksamhet, +förvaring		SÄTERIET 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L803			Bra	Delvis	Ej aktuellt
Fullersta Gård - Mangårdsbyggnad	Fullersta gård	Konst och bibliotek	Allmän kulturverksamhet, övr lokaler, café som drivs av upphandlad part		SÄTERIET 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L803	652	2 529	Hyggligt  Tillgängligheten behöver åtgärdas. Det finns även ventilationsproblem	Delvis	Ej aktuellt
Fullersta Gård - Flygel 1	Fullersta gård	Kultur	Allmän kulturverksamhet, övr lokaler dvs kontor, konstpedagogik		SÄTERIET 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L803			Hyggligt  Tillgängligheten behöver åtgärdas.	Delvis	Ej aktuellt
Gladö ridanläggning	Gladö ridstall	Idrott och anläggning	Ridanläggning/ridskola, 1 ridhus, 1 stall, 1 ekonomibyggnad		GLADÖ 1:2	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L279	1 554	1 191	Dåligt  Genomgående i dåligt skick, ytskikt mm. Dräneringsproblem	Delvis	Avtal med förening 100%
Glömsta fritidsgård	Glömsta fritidsgård	Ungdom	Fritidsgård		POSTHEMMANET 7	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L100	378	550	Hyggligt  Ventilationsproblem finns.	Ja	Ej aktuellt
Glömstahallen	Glömstahallen	Idrott och anläggning	Sporthall. spelplansmått: 20x40 med läktare för 80 sittande, och café. 7-spelsplan med konstgräs mått 50x25m med läktare för 40 sittande, löparbanor och hoppgröp.		BASKETBOLLEN 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L118	1 890	2 516	Bra	Ja	sporthall: 98 7-spels konstgräsplan:75
Grantorp fritidsgård	Fritidsgård	Ungdom	Fritidsgård	Fritidsgård	MEDICINAREN 15	Huge Bostäder AB	L890	900	2 750	Bra	Ja	Ej aktuellt
Hagalund tvättarboställe (byggnad 2)	Hagalund Tvättarboställe	Kultur	Allmän kulturverksamhet, Övr lokaler, kulturarv		HAGA 1:110	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L420		232	Bra	Ja	Ej aktuellt
Hembygdsgården/ Scoutstugan	Kvarnbergsgården	Idrott och anläggning	3 våningar Huddinge scoutkår. på plan 3. Plan 2 festlokal, Övr lokaler, möteslokal. Plan 1: Bokningsbar lokal.		HEMBYGDSGÅRDEN 1	Huddinge Samhälls-fastigheter AB	L744	409	617	Hyggligt  Renoveringsbehov av ytskikt finns.	Delvis	Festlokal, plan 2 är uthyrd 0,40 av total uthyrningstid

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Huddinge kulturhus hos Folkes	Folkes Skafferier AB	Konst och bibliotek	Allmän kulturverksamhet, med bl a restaurang som drivs av extern part via avtal. Huger hyr ut till Folkes.	Huger hyr ut till Folkes. KUF hyr av Folkes vissa tider, mötesrum samt kulturlokaler	FORELLEN 11	Huger hyr ut till Folkes. KUF hyr av Folkes vissa tider, mötesrum samt kulturlokaler	Ej aktuellt			Bra	Ja	15
Huddinge Hallen	Huddinge Hallen	Idrott och anläggning	Sporthall/simhall, idrottshall A har spelplansmått 20x40, h=6,5m klisterhall, B-hall har måttet 11x23, h=6,5m. Sammanträdesrum, gym. Café som drivs av extern part genom avtal. motionsrum3=12x9=108 m2 takhöjd 3 m motionsrum4=204 kvm motionsrum5=96 m2 bågskytte-lokal		GYMNASIET 5	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L710	9 319	9 202	Dåligt	Nej	A-hallen: 100 B-hallen: 100 motionsrum M3: 79 motionsrum M5: 67
Huset	Huset	Kultur	kulturhus för unga, Kultopia		VERKSTADEN 18	Vincero	L220	1 400	1 526	Ej aktuellt, exploateringsfastighet	Ej aktuellt	Ej aktuellt
Kulturskolan förråd [i Södalsgymnasiet, Hus A]	Kulturskolan källarförråd	Kultur	Övriga lokaler, förråd, till Kulturskolan i Huddinge			Huddinge Samhällsfastigheter AB	L001	10	10	Bra	Ja	Ej aktuellt
Kulturskolan i Huddinge	Kulturskolan	Kultur	Kulturskola		PARADISBACKEN 33	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L215	576	650	Bra	Delvis	Ej aktuellt
Kulturskolan i Skogås	Kulturskolan	Kultur	Kulturskola		PELAREN 3	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L385	518	360	Dåligt  Ventilation, akustik, ytskikt	Delvis	Ej aktuellt
Kulturskolan i Vårby [danslokalen i Vårby]	Danslokal i Vårby	Kultur	Kulturskola och dansförening		BÄCKGÅRDEN 8	Balder AB	L315	100	154	Bra	Nej  Tillgängligheten behöver åtgärdas. RWC saknas	Ej aktuellt
Kvarnbergshallen	Kvarnbergshallen	Idrott och anläggning	Sporthall 20x40, invigd 2017. Ingen läktare.		GRANATEN 5	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L750		2 883	Bra	Ja	Idrottshall: 93
Källbrinks IP - fotbollsplaner	Källbrinks IP - del 1	Idrott och anläggning	Idrottsplats: 11-spelsplan konstgräs med publikplats för ca 100 p,11-spels naturgräs med läktare för ca 500p, som alla driftas av HUSF, (Byggnaderna hyrs direkt av olika parter/föreningar från HUSF. MBF ansvarar för och driftar elljusspår.)		KÄLLBRINK 1:168	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L210	758	7 812	Hyggligt  Behov: konstgräs 11-spelsplan bör läggas om	Ja	11-spels konstgräs: 73 11-spels naturgräs: 84
Källbrinks IP - friidrottsarena	Källbrinks IP - del 2.	Idrott och anläggning	Friidrottsarenan: Höjd- och stavhoppsbädd, 4 st längdhoppsgropar, Löparbanor 8 x 400 m Kulring samt ansatsbana för spjutkastning finns även vid löparbanorna (får endast användas några gånger per år eftersom separat kastplan finns för diskus, slägga och spjut). Träningskastplan (gräs). Domartorn, läktare, omklädningsbyggnader, café, förråd	7161	KÄLLBRINK 1:168	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L210		7 335	Bra  Läktaren behöver renoveras.	Ja	ej aktuellt

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Långängens gård - Gömmargårdens ridsällskap	Långängens gård Gömmargården	Idrott och anläggning	Ridanläggning, drivs via avtal med Gömmargårdens ridsällskap		RIDHUSET 1	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L513	1 629	1 261	Dåligt  Problem med vattentryck i ledningar, dåliga vattenkoppar i boxar, trasiga dörrar till stall mm.	Nej	Avtal med förening 100%
Långängens gård del 2	Långängens gård	Idrott och anläggning	Ridanläggning - uppsagt avtal med Juringe ridsällskap.		RIDHUSET 1	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L513	391	300	Dåligt  Problem med vattentryck i ledningar, dåliga vattenkoppar i boxar, trasiga dörrar till stall mm.	Nej	Ej aktuellt
Magasinet	Magasinet Juringe	Kultur	Allmän kulturverksamhet, bokningsbara sammanträdesrum på plan 1 och 3	Föreningsverksamhet	JURINGEGÅRDEN 1	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L510	346	648	Hyggligt  Tillgängligheten behöver åtgärdas.	Delvis	bokningsbara lokaler på plan 1 och 3: 13
Myrstugan	Myrstugan Museum Vårby	Kultur	Allmän kulturverksamhet, museum	kommunägd, hyresavtal saknas	VÅRBY GÅRD 1:1	Huddinge kommun	Ej aktuellt		0	Hyggligt	Ja	Ej aktuellt
Nyboda skolmuseum	Skolmuseet Nyboda	Kultur	Allmän kulturverksamhet, museum		TOMTBERGA 3:65	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L808	140	96	Bra	Ja	Ej aktuellt
Nytorps mosse IP	Nytorps mosse IP	Idrott och anläggning	omklädningsbyggnad, (resten ingår i avtal gällande Östra gymnasiet dvs idrottsanläggning, 11spelplan konstgräs, mått 105x65m. Ingen läktare. (IP driftas av HUSF), café)		TRION 1	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L367	271	355	Hyggligt Konstgräset bör bytas under 2024.	Ja	92
Parkering	Parkering	Kultur	parkering		Pelaren 2	Huge	L001		6	Bra	Ja	Ej aktuellt
Parkering	Parkering	Kultur	parkering		Pelaren 2	Huge	L001		6	Bra	Ja	Ej aktuellt
Parkering	Parkering	Kultur	parkering		Pelaren 2	Huge	L001		6	Bra	Ja	Ej aktuellt
Rådsparken	Rådsparken	Ungdom	Fritidsanläggningar, parklek med djur	kommunägdm hyresavtal saknas	RÅDSPARKEN 1	Huddinge kommun, KSF	Ej aktuellt	160	0	Hyggligt	Nej Saknas arbetsplats, personalrum, förråd. För att lösa bristen har inomhusverksamheten tvingats till en tillfällig stängning.	Ej aktuellt
Segeltorps idrottsplats	Segeltorps IP	Idrott och anläggning	Idrottsplatser, 3 konstgräsplaner: 11-, 7-, och 5spelsplaner med mått 105x65m, 60x40m och 40x20m. Byggnad med omklädningsrum. Belysning. Ingen läktare.		ELLIPSEN 8	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L576	319	820	Bra	Ja	11-spels: 91 7-spels : 87 5-spelsplan: 78
Segeltorpshallen	Segeltorpshallen	Idrott och anläggning	Ishall med pist i storlek 30x60m, läktare med plats för prel 500p., café, konferensrum inklusive 1 extern hyresgäst		ELLIPSEN 8	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L512	3 100	7 984	Hyggligt  Slitna ytskikt, framför allt omklädningsrummens golv samt golv i konferensrum.	Ja	100
Sjödalsparkens scen och loge	Sjödalsparkens scen	Kultur	Utomhusscen		TOMTBERGA 3:25	Huddinge kommun	1435		0	Hyggligt  Tillgänglighetsåtgärder behöver utföras.	Delvis	ej aktuellt
Sjödalstorgets kontor		KUF ledning, stab mfl	adm lokaler		FORELLEN 11	Huge Bostäder AB	1418	437	743	Bra	Delvis	Ej aktuellt
Skogås Racketcenter	Skogås Racketcenter	Idrott och anläggning	Sporthall, idrottsanläggning, drivs av upphandlad extern part, badminton, tennis, gym, pingis, danssal finns att hyra. Ingen läktare.		GARDEROBEN 1	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L312	4 251	4 369	Bra	Ja	100 driftas genom upphandlad extern part

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Skogåshallen	Skogåshallen	Idrott och anläggning	Sporthall och simhall som drivs av upphandlad extern part. Sporthallen har måtten l=38, b=18m med läktare för ca 200. Ingen läktare i simhall.		RUMMET 6	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L320	2 191	2 517	Hyggligt	Ja	sporthall: 97
Snättringe bollplan	Ej aktuellt, kommunägd fastighet	Idrott och anläggning	Konstgräsplan 105x65m invigd höst 2023, tidigare grusplan. 11-spelsplan. Belysning. Omklädningsrum	kommunägd, hyresavtal saknas	SKOGSÄNG 1:29	Huddinge kommun	L716		0	Bra	Ja	80
Stortorps bygdegård	Stortorps bygdegård	Idrott och anläggning	Upplåtelseverksamhet, Övriga lokaler, festlokal		SPELET 2	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L322	140	266	Hyggligt  Behov: Byte till 3-glasfönster behövs, det blåser in. Toaletter är slitna.	Delvis	
Stortorpshallen	Stortorps IP	Idrott och anläggning	Ishall med ispist mått 30x60m. Läktare för 450 sittande, 1 utomhusrink		BASUNEN 13	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L321	3 558	5 934	Bra  Behov: Fasaden bör tvättas och målas	Delvis	ishall: 99 utomhusrink: ej aktuellt
Storängshallen	Storängshallen	Idrott och anläggning	Storängshallen är avsedd främst för friidrott och gymnastik. Friidrott: 200 meters rundbana, 60 meters rakbana, Längdhoppsgrop, Höjdhoppsmatta, Kulring , Kastbur, Spjutduk, hoppgrop. Läktare för 320 sittande. 5450 kvm inomhusyta 4926 kvm idrottsyta 14 meters takhöjd spelplanmått 40x20 m2 Danssal med mått 12x10m med spegelvägg. Det finns ett mindre föreningsdrivet café samt en gul barack, ett förråd, utanför huvudbyggnaden.		STENBITEN 17	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L211	5 709	4 303	Bra	Delvis	hallen: 93 motionsrum/danssal: 85
Stuvsta idrottsplats	Stuvsta IP	Idrott och anläggning	Idrottsplats, 2 st konstgräsplaner; en 5-spelsplan 40x20m och en 11-spelsplan 105x65m, som driftas av HUSF. Läktare för 85 sittande. Från 2017.		RIPAN 6	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L713			Bra	Ja	11-spelsplan: 92 5-spelsplan: 91
Stuvstahallen	Stuvstahallen	Idrott och anläggning	Idrottshall byggd 2017, med sammanträdesrum, café. Fullstor speplplansmått 20x40 med läktare för 100-150 sittande . I byggnaden finns även danssal på 119 m2, ett föreningsdrivet café och gemensamt kansli för Huddinge basket och MOVE. Ett rum i Stuvstahallen är exkluderat i Kultur- och fritidsförvaltningens hyresavtal. Där har Stuvsta IF kansli och sammanträdesrum som hyrs av föreningen direkt via Husf. Ett rum används av föreningarna som gym.		RIPAN 6	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L863	2 388	4 875	Bra	Ja	sporthall: 97 danssal: 100% genom avtal med förening
Stuvsta stationshus	Stuvsta stationshus	Idrott och anläggning	En byggnad i 3 plan med små möteslokaler/sammanträdesrum uppe, festlokal "Väntsalen" nere och nedersta planet används som förråd		STUVSTA GÅRD 1:84	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L799	491	834	Hyggligt  Behov: Underhåll fasad, golvet i köket bör bytas.	Delvis, gäst-wifi saknas	År 2022: Festlokal "Väntsalen" är uthyrd 26% av bokningsbar tid.
Sundby Gård - ridhus	Sundby ridstall	Idrott och anläggning	Ridhus, lokal för träning av hästarna		GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L209	2 087	2 825	Bra	Ja	Ej aktuellt

Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Sundby Gård - gamla stallet	Sundby ridstall	Idrott och anläggning	Ridanläggning, stall, hagar, uppläggningsytor mm,		GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L209	1 286	1 741	Ej aktuellt	Ej aktuellt	Ej aktuellt
Sundby Ridskola - stall	Ridstall	Idrott och anläggning	Nybyggt stall, klart 2023.	Ridstall	GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L207	1 255	2 994	Bra	Ja	Ej aktuellt
Sundby gård Magasinet/Vagnslidret	Sundby gård Magasinet/Vagnslidret	Kultur	Allmän kulturverksamhet, föreningsdrivet hembygdsmuseum		GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L208	215	292	Bra	Ja	Ej aktuellt
Sundby gård Litografiska museét	Sundby gård Litografiska museét	Kultur	Allmän kulturverksamhet, kulturlokal, museum, raststuga		GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L208	727	987	Hyggligt	Delvis  saknas förrådsyta. Upplevda akustikproblem	Ej aktuellt
Sundby Torpet Stensberg	Sundby Torpet Stensberg	Kultur	Allmän kulturverksamhet, kulturlokal/museum		GLADÖ 1:4	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L208	41	53	Bra	Ja	Ej aktuellt
Sörskogens idrottsplats	Sörskogens IP	Idrott och anläggning	Idrottsplats, 11-spelsplan med konstgräs 100x60m , 1 omklädningsbyggnad + "ekonomibyggnad". Tävlingsbelysning		SÖRSKOGEN 1:15	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L212	151	424	Dåligt  Behov: Konstgräs behöver bytas snarast Alla ytskikt är dåliga i byggnaden. Även stängsel behöver översyn och åtgärder.	Delvis	86
Tomtbergahallen	Tomtbergahallen	Idrott och anläggning	Idrottshall spelplansmått 20x40m ingen läktare, motionsrum "B-hall" med mått 18x13m har spegelvägg. HIBS kansli, omklädningsrum		TOMTBERGASKOLAN 6	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L213	1 765	1 194	Bra	Ja	sporthall:98 motionsrum:70
Tonsalen Teater Slava	Tonsalen	Kultur	Allmän kulturverksamhet, teater som är föreningsdriven		BIBLIOTEKET 6	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L222	560	589	Hyggligt  Tillgänglighet behöver åtgärdas. Ytskikt något slitet.	Delvis	Ej aktuellt
Torpet, fritidsgård i Segeltorp	Segeltorp fritidsgård	Ungdom	Fritidsgård		SKOGSBRYNET 3	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L530		590	Hyggligt  Tillgänglighet behöver åtgärdas.	Delvis	Ej aktuellt
Tvätterimuseet (byggnad 1) Tvättarbostället	Hagalunds tvätterimuseum	Kultur	Allmän kulturverksamhet, museum		HAGA 1:110	Huddinge Samhälls- fastigheter AB	L420	115	255	Bra	Ja	Ej aktuellt
Skogås fritidsgård	Ungdom 142	Ungdom	Fritidsgård		TAKET 1	Huge Bostäder AB	L617		0	Bra	Nej	Ej aktuellt
Visättra fritidsgård/fd Panncentralen	BUF hyr hela lokalen. KUF kommer att hyra i andra hand, vissa tider, av BUF.	Ungdom			MAGASINET 2	Huge Bostäder AB	Ej aktuellt			Bra	Ja	Ej aktuellt



Populärnamn	Objekt/namn från hyresavtal	Verksamhet / Enhetsbenämning	Egen beskrivning av verksamhet idag i lokalen eller anläggningen	Användning enligt hyresavtal	Fastighetsbeteckning	Hyresvärd	Lokalen eller anläggningens Idnr	Kvm	Årshyra (tkr) [år 2023]	Bedömt skick [Bra, Hyggligt, Dåligt, Ej aktuellt]	Är lokalen ändamålsenlig? (För dagens användning) [Ja, Delvis, Nej, Ej aktuellt]	Bokningsgrad (%) /Nyttjandegrad År 2023
Visättra Sportcenter	Visättra Sportcenter	Idrott och anläggning	Idrottsplats: Visättrahallen=ispist i måtten 60x30m, sammanträdesrum. Utomhus: bandybana med plats för 150 stående i publik, utegym, agilitybana (=hundbana), samt en 5-spelsplan 40x20m med återanvänt konstgräs (ej inlagd i bokningssystemet=spontanyta) och en 11-spelsplan med konstgräs 105x65m med plats för 200 stående i publik. Bågskyttebana för förening sommartid. Discgolfbana, boulebana utomhus, beachvolleyplan, streetbasketplan utomhus, bordtennisbord utomhus, innebandyplan , skridskokälke, skidspår. (MBF: elljusspår och andra motionsspår, förening: BMX-hall)		VISÄTTRAVALLEN 2	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L144	4 560	6 669	Hyggligt  Behov: Slitet konstgräs. Slitna golv i korridorer och omkl rum. Fasaden sliten. Fasadfönster bör bytas/renoveras Brist på förvaringsmöjligheter. Dåliga karmar inredörrar. Entrén sliten.	Ja	ishallen: 100 Bandybana: 90 11-spelsplan: 96 5-spelsplan är spontanidrottsyta
Vretens bollplan	Vretens BP	Idrott och anläggning	11-spelsplan med konstgräs, ca 61x96m linjemått, spelplan 66x101 m. Inga omklädningsrum. Inhyrda baja-major med säsongsbbygglov	kommunägd, hyresavtal saknas	ÖSTERGÅRDEN 1 och del av VÄSTRA SKOGÅS 1:9	Huddinge kommun	L876	6 500	0	Bra	Delvis	76
Vårbyparkens idrottsplats	Vårby IP, Vårbyparkens IP	Idrott och anläggning	11-spelsplan med konstgräs 60x100m med enkla bänkar för ca 70 sittande i publik, omklädningsbyggnad med 3 bokningsbara förråd (Finns även löparbanor och hoppgröp som BUF ansvarar för)		BÄCKGÅRDEN 13	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L430	202	910	Bra	Ja	61
Vårby ungdom	Vårby ungdom	Ungdom	Fritidsgård	Bibliotek o Barnkonstmuseum o Fritidsgård	BJÖRKGÅRDEN 5	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L470	1564 totalt ungdom, bibliotek, barnkonst	566	Hyggligt  Brister i tillgängligheten finns. Drag från fönster. Kallt.	Delvis	Ej aktuellt
Vårbyhallen	Vårbyhallen_idrottshall	Idrott och anläggning	Idrottshall mått 39x18m, motionsrum 14x10,5m med spegelvägg och dansstänger	Idrottshall	BJÖRKGÅRDEN 5	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L439			Hyggligt	Delvis	sporthall:99 motionsrum:42
Vårbyhuset, simhall	Vårbyhallen	Idrott och anläggning	Simhall	Idrottshall	BJÖRKGÅRDEN 5	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L439	2 781	3 043	Dåligt  Slitna ytskikt. Läckage under bassängen ned i teknikutrymmen.	Delvis	Ej aktuellt
Östra gymnasiets idrottshall	Östra hallen, Östra gymnasiehallen	Idrott och anläggning	Idrottshall 20x40, klisterhall/handbollshall med plats för 70 sittande och 80 stående i publik på balkong. Motionsrum 13x8m med spegelvägg. Sammanträdesrum finns. Konstgräsplanen Nytorps mosse ingår i detta avtal		TRION 1	Huddinge Samhällsfastigheter AB	L307	2 500	3 248	Hyggligt  Behov: Överlag slitna ytskikt.	Ja	sporthall:95 motionsrum:39