



Datum
2024-03-06

Diarienummer
KFN-2024/96

Handläggare
Anna Sillén
anna.sillen@huddinge.se

Kultur- och fritidsnämnden

Revidering av Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar i Huddinge kommun

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden godkänner revideringen av Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar, i enlighet med bilaga till kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 6 mars 2024.

Sammanfattning

Nuvarande funktionsprogram för ridanläggningar fastställdes av kultur- och fritidsnämnden den 7 juni 2022.

Syftet med funktionsprogrammet är att samla de funktioner och samband som ska eller bör vara uppfyllda för att det ska kunna bedrivas en säker verksamhet med god arbetsmiljö och en hästhållning med kvalitet inom den allmänna ridanläggningen.

I samband med kultur- och fritidsförvaltningens arbete med att ta fram strukturprogram för allmänna ridskolor i Huddinge kommun, samt förvaltningens tagna lärdomar i samband med byggnation av nytt stall vid Sundby Gårds ridanläggning identifierades ett behov att uppdatera funktionsprogrammet.

Nämnden har sedan tidigare ett uppdrag att ta fram en handlingsplan gällande investerings- och utvecklingsbehov för allmänna ridanläggningar. Inom det uppdraget ska kommunens fyra ridanläggningar jämföras mot de ska- och börkrav som funktionsprogrammet beskriver. Förvaltningen har bedömt det nödvändigt att först veta förutsättningar för eventuell utveckling vid respektive ridanläggning - utifrån reviderade grundkrav i funktion, för att därefter i strukturprogrammet föreslå en ambition för de kommunala ridskolorna och därigenom kunna möta behov av ridskoleplatser idag och framåt.

Förvaltningen föreslår nämnden att godkänna revideringen av Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar i Huddinge kommun, i enlighet med tjänsteutlåtandets bilaga 1.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kultur- och fritidsnämnden
141 85 Huddinge

Besök
Sjödalsstorget 7

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Beskrivning av ärendet

Syftet med funktionsprogrammet är att samla de funktioner och samband som ska eller bör vara uppfyllda för att det ska kunna bedrivas en säker verksamhet med god arbetsmiljö och en hästhållning med kvalitet inom den allmänna ridanläggningen.

Funktionsprogrammet ska utgöra en vägledning för det som ska beaktas vid uppförande av en allmän ridanläggning, och avsikten är att sammanfatta olika lagar, föreskrifter och råd samt anvisningar. Funktionsprogrammet är likväl skrivet utifrån de krav som finns till dags dato. Det är viktigt att inför varje projekt kontrollera aktuella lagar råd och anvisningar.

De allmänna ridanläggningarna har flera målgrupper med olika behov. Detta då anläggningarna är en plats där människor umgås med hästar, med ryttarnas säkerhet i fokus, och där tillgängligheten för alla, såväl för besökare som medlemmar ska vara uppfylld. Även en fungerande arbetsmiljö för personalen ska tillgodoses. Funktionsprogrammet ska med andra ord säkerställa att de olika målgruppernas behov tillgodoses samt att de krav som ställs inom hästhållning, säkerhet och arbetsmiljö uppfylls.

Sammanfattningsvis är målet att funktionsprogrammet ska bidra till att de allmänna ridanläggningarna i Huddinge kommun ska vara en miljö väl anpassad till verksamheten, hästarna och den omkringliggande omgivningen.

Föredragning av revideringar av funktionsprogrammet

Nuvarande funktionsprogram för allmänna ridanläggningar i Huddinge kommun fastställdes av kultur- och fritidsnämnden 2022-06-07. Av funktionsprogrammet framgår att det ska vid behov aktualitetsprövas och revideras under varje mandatperiod.

I samband med kultur- och fritidsförvaltningens pågående arbete med att ta fram strukturprogram för allmänna ridskolor i Huddinge kommun identifierades behov av att uppdatera funktionsprogrammet.

För att förbättra förutsättningar inför en utveckling av kommunens allmänna ridanläggningar, där målet är att utöka antalet ridskoleplatser, så behövs både funktionskraven för stall, undervisningsytor, rasthagar/beteshagar aktualiseras. Ridanläggningar är komplexa då hänsyn behövs tas till både människors och hästars bästa.

Revideringsarbetet har genomsyrats av följande ledord; utvecklingsmöjlighet, funktionalitet för personal, elever och övriga besökare, samt hållbarhet, och tillgänglighet.

Utifrån både en preliminär inriktning för det kommande strukturprogrammet, samt förvaltningens tagna lärdomar i samband med byggnation av nytt stall vid Sundby Gårds ridanläggning, föreslås både större förändringar (tillägg/borttagning) av en funktion. De största ändringarna som föreslås är:

- Ny funktion: Silo, ska finnas



- Hårdgörning av ytor för transport och rörelse på fastigheten närmast stall och ridhus.
- Möjlighet för uppvärmning av mat i mikrovågsugn, ej möjlighet till matlagning.
- Vattenutkastare/vattentillgång ska finnas på fler platser
- Traktorgarage 55 kvm ersätts med Maskinhall 70 kvm
- Tillägg av det allmänna kravet ”Smutstålignat golv. Lättstädad materialval.” i Sadelkammare, Personalutrustning, Tvätt och förråd, samt i Torkrum.
- Automatisk dörröppnare ska finnas till sadelkammaren
- Boxarna: tillägg kring placering av boxdörr, vattenkoppar och foderlåda så att direktkontakt mellan grannhästar inte kan ske.
- Kapacitetshöjning genom ska-krav av ett andra ridhus

Dessutom föreslås några smärre ändringar för att förtydliga och konkretisera delar av programmet, samt ett par språkliga korrigeringar.

Alla föreslagna ändringarna är markerade i bilaga 2 *Funktionsprogram för ridanläggningar med synliga ändringar*. Text som föreslås tas bort är ~~överstruken~~, samt förslag på ny text är **grönmarkerad**.

Förvaltningens synpunkter

Kultur- och fritidsförvaltningen gör bedömningen att funktionsprogrammet ger en god bild av hur de allmänna ridanläggningarnas ska vara utformade, på ett generellt plan, för en effektiv och ändamålsenlig drift. Detta samtidigt som det beskriver de funktioner och samband som ska eller bör vara uppfyllda för att det ska kunna bedrivas en säker verksamhet med god arbetsmiljö och en hästhållning med kvalitet inom den allmänna ridanläggningen. Funktionsprogrammet kan sägas beskriva mallen för hur en allmän ridanläggning bör se ut.

Funktionsprogrammet innehåller ett tydligt barnperspektiv där barn och ungas säkerhet, såväl som barnanpassade stallfunktioner och utemiljöer har ett stort utrymme. Detta tar sig bland annat uttryck i att funktionsprogrammet föreskriver att delar av sadelkammaren utformas specifikt utifrån barn och ungas behov då de exempelvis ska kunna ha möjlighet att hänga redskap i sin höjd.

Förvaltningen gör bedömningen att funktionsprogrammet uppfyller olika hållbarhetsaspekter då det bland annat gör gällande att miljöperspektivet som helhet ska beaktas vid både nybyggnation som ombyggnation. God inomhusmiljö, energieffektiva byggnader och materialval är aspekter som tas upp i funktionsprogrammet och vid ombyggnad ska möjlighet till återbruk tas i beaktande.

Nämnden har sedan tidigare ett uppdrag att ta fram en handlingsplan gällande investerings- och utvecklingsbehov för allmänna ridanläggningar. Inom det uppdraget ska de fyra kommunens ridanläggningar jämföras mot de ska- och börkrav som funktionsprogrammet beskriver. Förvaltningen har bedömt det nödvändigt att först veta förutsättningar för eventuell utveckling vid respektive



ridanläggning - utifrån reviderade grundkrav i funktion, för att därefter i strukturprogrammet föreslå en ambition för de kommunala ridskolorna och därigenom kunna möta behov av ridskoleplatser idag och framåt.

Förvaltningen föreslår nämnden att godkänna revideringen av Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar i Huddinge kommun.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Funktionsprogrammet i sig ger inga direkta ekonomiska konsekvenser, men i förlängningen fastslår den principer som kan få kostnadseffekt på kommande ärenden.

Funktionsprogrammet ska tillsammans med kommande strukturprogram inom verksamhetstypen beskriva vägval och principer som ger ändamålsenliga anläggningar med effektiv drift för verksamheten till en rimlig kostnad vilket är god ekonomisk hushållning av kommunens medel.

Avsteg från funktionsprogrammet kan medges då en viss funktion inte är ekonomiskt försvarbar vid exempelvis till- och ombyggnation av befintliga anläggningar.

I övrigt ska arbetet inom programmet och med enskilda investeringsprojekt följa gängse lagstiftning inom relevanta områden.

Anja Dahlstedt
Kultur- och fritidsdirektör

Caroline Frank
Verksamhetschef idrott och anläggning

Bilagor

Bilaga 1. Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar reviderad

Bilaga 2. Funktionsprogram för allmänna ridanläggningar med synliga ändringar

Beslutet ska skickas till

Huddinge Samhällsfastigheter AB