



Handläggare  
Jonas Uebel  
jonas.uebel@huddinge.se

Förskolenämnden

## Information om ändrad huvudman till förskolan Bildhuggaren

### Förslag till beslut

Förskolenämnden har tagit del av informationen.

### Sammanfattning

Nya verksamhetslokaler i kvarteret Bildhuggaren byggs i kommundelen Snättringe i mellersta Huddinge av Huddinge Samhällsfastigheter AB och kommer att bestå av ett särskilt boende med 10 avdelningar med sammantaget 90 platser och en förskola med 6 avdelningar som omfattar cirka 120 barn. En förskoleavdelning förbereds för pedagogisk omsorg på obekvämt arbetstid. Lokalerna är utformade så att verksamheterna har en del gemensamma utrymmen. Bildhuggaren bedöms att tas i bruk under sommaren 2021.

En hemställan från vård- och omsorgsnämnden om att det särskilda boendet Bildhuggaren inte ska drivas i egen regi utan av en fristående utförare har inkommit till kommunstyrelsens förvaltning. Nämndens ställningstagande beror dels på att den egna regin kan få överkapacitet och riskerar tomma platser, dels på det politiska målet att hälften av tillkommande kommunalt finansierad verksamhet ska drivas av fristående aktörer. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår i ärendet KS 2020/1315.256 att hemställan från vård- och omsorgsnämnden bifalls.

Om regiformen för särskilt boende ändras till fristående påverkas även förskoleverksamheten i Bildhuggaren. Barn- och utbildningsförvaltningen har med anledning av detta ombetts att ta fram en analys (bilaga) där styrkor, svagheter, hot och möjligheter beskrivs utifrån scenariot att förskoleverksamheten föreslås bedrivas i fristående regi mot bakgrund av hemställan från vård- och omsorgsnämnden om att äldreboendet ska drivas i fristående regi. Analysen pekar på att förutsättningarna för den kommunala förskolan i så fall skulle bli andra än vad som var tänkt initialt vilket skulle innebära en rad utmaningar, exempelvis vad gäller gemensamhetsytor så som gemensamt kök, matsal och personalrum.

I ärendet som kommer att gå upp till Kommunstyrelsen, ärende KS 2020/1315.256, kommer det föreslås att förskolan ska drivas i fristående regi.



#### Beskrivning av ärendet

En hemställan från vård- och omsorgsnämnden om att det särskilda boendet i kvarteret Bildhuggaren inte ska drivas i egen regi utan av en fristående utförare har inkommit till kommunstyrelsens förvaltning. Nämndens ställningstagande beror dels på att den egna regin riskerar överkapacitet och tomma platser, dels på det politiska målet att hälften av tillkommande kommunalt finansierad verksamhet ska drivas av fristående aktörer. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår i ärendet KS 2020/1315.256 att hemställan från vård- och omsorgsnämnden bifalls.

Bildhuggaren byggs i kommundelen Snättringe i mellersta Huddinge. Lokalerna byggs av Huddinge Samhällsfastigheter AB och kommer att bestå av ett särskilt boende med 10 avdelningar och 90 platser och en förskola med 6 avdelningar som omfattar cirka 120 barn. En förskoleavdelning förbereds för pedagogisk omsorg på obekvämt arbetstid. Bildhuggaren bedöms att tas i bruk under sommaren 2021.

Äldreboendet och förskolan inryms i samma byggnad som är sammansatt av tre huskroppar i fem respektive tre våningsplan som möts i en central entré- och kommunikationsdel. Förskolan ligger i entréplanet som har egna entréer mot gården men också tillgång till den gemensamma huvudentrén.

Tanken med de delade lokalerna var att möjliggöra samordningsvinster och att tillfällen skulle ges för social samvaro, planerade och spontana möten, gemensamma aktiviteter och besök i varandras lokaler då det kunde ge givande möten över generationsgränserna.

Inriktningen i planeringen har varit att kommunen ska driva verksamheterna i egen regi.

Barn- och utbildningsförvaltningen har utifrån denna information gjort en analys av hur det kommer att påverka Barn- och utbildningsförvaltningen om äldreboendet och förskolan drivs i fristående regi, se bilaga 1.

Om regiformen för särskilt boende ändras till fristående påverkas även förskoleverksamheten i Bildhuggaren. Barn- och utbildningsförvaltningen har med anledning av detta ombetts att ta fram en analys (bilaga) där styrkor, svagheter, hot och möjligheter beskrivs utifrån scenariot att förskoleverksamheten föreslås bedrivas i fristående regi. Analysen pekar på att förutsättningarna för den kommunala förskolan i så fall skulle bli andra än vad som var tänkt initialt vilket skulle innebära en rad utmaningar, exempelvis vad gäller gemensamhetsytor så som gemensamt kök, matsal och personalrum.

Som det har sett ut 2020 och även ser ut kommande år så är barnantalet lägre än tidigare antaget, vilket innebär att det varit möjligt att ge vårdnadshavare plats i den förskola de önskar. Det skiljer sig dock mellan områdena men i Snättringe bedöms verksamheten få överkapacitet på förskoleplatser då Bildhuggaren tas i bruk. Samtidigt finns det ett visst upprustningsbehov på befintliga förskolor i närområdet och för vilka det behövs evakueringsplatser, vilka skulle kunna tillgodoses genom den överkapacitet som bedöms uppstå när Bildhuggaren är i bruk.



En avdelning på Bildhuggaren har byggnadstekniskt förberetts för pedagogisk omsorg på obekväm arbetstid. Denna avdelning kommer inte att tas i bruk i egen regi vilket innebär att servicenivån mot invånarna vad gäller pedagogisk omsorg på obekväm arbetstid i egen regi ej kan erbjudas i kommundelen Snättringe. Dock kan behovet tillgodoses i andra delar av kommunen.

I ärendet som kommer att gå upp till Kommunstyrelsen, ärende KS 2020/1315.256, kommer det föreslås att förskolan ska drivas i fristående regi.

#### **Förvaltningens synpunkter**

Barn- och utbildningsförvaltningen ser i den analys som gjorts att förskoleverksamheten i Bildhuggaren påverkas om regiformen för särskilt boende ändras till fristående. Analysen pekar på att förutsättningarna för den kommunala förskolan skulle bli andra än vad som var tänkt initialt vilket skulle innebära en rad utmaningar, exempelvis vad gäller gemensamhetsytor så som gemensamt kök, matsal och personalrum.

Målet att hälften av kommunens tillkommande verksamhet ska bedrivas i fristående regi skulle stimuleras om förskolan i Bildhuggaren drivs i fristående regi. Eftersom Snättringe idag endast har cirka 20 procent fristående förskoleplatser så bidrar en fristående förskoleverksamhet i Bildhuggaren till att en jämnare fördelning mellan kommunala och fristående förskoleplatser kan erbjudas i Snättringe.

#### **Ekonomiska och juridiska konsekvenser**

En förändring av driftsform från kommunal till fristående regi skulle medföra att förskolenämnden ej kommer att belastas med hyreskostnader eller riskerar att eventuellt stå med överkapacitet inom den kommunala förskolan.

Inget hyresavtal skulle i så fall ingås med Huddinge Samhällsfastigheter utan det blir den fristående aktören som blir hyresgäst.

Kerstin Andersson  
Utbildningsdirektör

Susanne Fritz  
Verksamhetschef förskola

#### **Bilagor**

Bilaga 1. Swot-analys



**Beslutet ska skickas till**

Huddinge Samhällsfastigheter AB  
Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsavdelningen  
Akten